



Администрация города Славгорода Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11. 2020

№ 939

г. Славгород

«О внесении изменений в постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 16.04.2015 №729 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015-2020 годы в новой редакции»

Для приведения в соответствие с решениями Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 18.08.2020 № 31 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 17.12.2019 № 53 «Об утверждении бюджета города Славгорода на 2020 год», от 20.10.2020 № 15 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 17.12.2019 № 53 «Об утверждении бюджета города Славгорода на 2020 год» и на основании ст. 184.2 Бюджетного Кодекса РФ, постановления администрации города Славгорода Алтайского края от 08.04.2019 № 306 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции» постановляю:

1. Внести в постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 16.04.2015 № 729 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015-2020 годы в новой редакции» изменения следующего содержания:

1.1. Паспорт муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015 – 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение 1).

1.2. Приложение 3 «Перечень программных мероприятий» к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015 – 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение 2).

1.3. Приложение 4 «Объемы финансирования муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015 - 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение 3).

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации города Славгорода Алтайского края и опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования город Славгород Алтайского края.

И.о. главы города

Л.В. Подгора

Приложение 1
к постановлению администрации
города Славгорода Алтайского
края
от 17.11.2020 № 939

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном
образовании город Славгород Алтайского края» на 2015 – 2020 годы

Ответственный исполнитель программы	Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода
Соисполнители программы	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода
Участники программы	Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода молодые семьи муниципального образования город Славгород, Комитет по имущественным отношениям администрации города Славгорода
Подпрограммы программы	«Стимулирование развития жилищного строительства на территории муниципального образования город Славгород» на период 2015-2020 годы
Программно-целевые инструменты программы	Не предусмотрены
Цель программы	Улучшение жилищных условий молодых семей. Стимулирование развития жилищного строительства на территории МО город Славгород и увеличение объёмов жилищного строительства.
Задачи программы	Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях; Предоставление молодым семьям субсидий за счет средств бюджета города на погашение части банковской процентной ставки по полученным ипотечным кредитам на приобретение жилых помещений. Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья в период реализации программы и на последующий период. Оказание содействия развитию рынка земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства. Развитие деятельности по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории. Оказание содействия обустройству территорий посредством строительства объектов инфраструктуры за счёт внедрения механизмов из государственных, муниципальных и частных источников. Оказание содействия по привлечению в жилищное строительство финансовых ресурсов из бюджетных и внебюджетных источников. Оказание содействия организациям по производству строительных материалов, изделий, конструкций для жилищного строительства.

Целевые индикаторы и показатели программы	<p>Количество молодых семей муниципальном образовании город Славгород, улучшивших свои жилищные условия за счет средств федерального, краевого бюджетов и средств бюджета города;</p> <p>Доля бюджетных средств, направляемых на строительство индивидуального и приобретение нового жилья, в общем объеме бюджетных средств, выделяемых в рамках программы;</p> <p>Обеспеченность населения жильем (кв.м общей площади на одного человека);</p> <p>Ввод в эксплуатацию жилья (тыс. кв.м).</p>																																																						
Сроки и этапы реализации программы	2015-2020 годы. При выполнении мероприятий программы не предусматривается их деление на этапы																																																						
Объемы финансирования Программы	<p>Реализация мероприятий программы является расходным обязательством муниципального образования город Славгород Алтайского края в части финансирования за счет средств бюджета города.</p> <p>Объём финансирования программы за счет всех средств в 2015-2020 годах составляет 75768,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <table border="1" data-bbox="475 817 1468 1411"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th rowspan="2">Всего:</th> <th colspan="6">Годы</th> </tr> <tr> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Местный бюджет</td> <td>12477,6</td> <td>3849,2</td> <td>3856,0</td> <td>1838,0</td> <td>1423,2</td> <td>546,0</td> <td>965,2</td> </tr> <tr> <td>Краевой бюджет</td> <td>10414,3</td> <td>1500,0</td> <td>4958,1</td> <td>1000,0</td> <td>1427,5</td> <td>545,7</td> <td>983,1</td> </tr> <tr> <td>Федеральный бюджет</td> <td>8095,0</td> <td>1525,8</td> <td>1477,1</td> <td>955,2</td> <td>1230,0</td> <td>1637,7</td> <td>1269,2</td> </tr> <tr> <td>Средства внебюджетных источников</td> <td>44743,8</td> <td>8405,2</td> <td>14493,7</td> <td>5872,6</td> <td>6059,7</td> <td>5067,3</td> <td>4845,4</td> </tr> <tr> <td>Итого:</td> <td>75768,0</td> <td>15280,2</td> <td>24784,9</td> <td>9665,8</td> <td>10140,4</td> <td>7796,7</td> <td>8100,0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Источниками финансирования реализации подпрограммы являются средства местных бюджетов, внебюджетных источников, а также средства населения.</p> <p>Объем затрат на реализацию подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории муниципального образования города Славгород Алтайского края» на период 2015-2020 годы составляет 167,868 млн. рублей, в том числе:</p> <p>а) средства местных бюджетов 0,3 млн. рублей;</p> <p>б) средства внебюджетных источников 167,568 млн. рублей, из них: средства ООО «Стройматериалы» – 60,00 млн. рублей;</p> <p>Общий объём финансирования по годам:</p> <p>2015 год – 46,532 млн. рублей</p> <p>2016 год – 45,956 млн. рублей</p> <p>2017 год – 15,956 млн. рублей</p> <p>2018 год – 0,1 млн. рублей</p> <p>2019 год – 0,08 млн. рублей</p> <p>2020 год – 59,244 млн. рублей</p> <p>Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из</p>		Всего:	Годы						2015	2016	2017	2018	2019	2020	Местный бюджет	12477,6	3849,2	3856,0	1838,0	1423,2	546,0	965,2	Краевой бюджет	10414,3	1500,0	4958,1	1000,0	1427,5	545,7	983,1	Федеральный бюджет	8095,0	1525,8	1477,1	955,2	1230,0	1637,7	1269,2	Средства внебюджетных источников	44743,8	8405,2	14493,7	5872,6	6059,7	5067,3	4845,4	Итого:	75768,0	15280,2	24784,9	9665,8	10140,4	7796,7	8100,0
	Всего:			Годы																																																			
		2015	2016	2017	2018	2019	2020																																																
Местный бюджет	12477,6	3849,2	3856,0	1838,0	1423,2	546,0	965,2																																																
Краевой бюджет	10414,3	1500,0	4958,1	1000,0	1427,5	545,7	983,1																																																
Федеральный бюджет	8095,0	1525,8	1477,1	955,2	1230,0	1637,7	1269,2																																																
Средства внебюджетных источников	44743,8	8405,2	14493,7	5872,6	6059,7	5067,3	4845,4																																																
Итого:	75768,0	15280,2	24784,9	9665,8	10140,4	7796,7	8100,0																																																

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>возможностей федерального, краевого бюджетов и бюджета города.</p> <p>Успешное выполнение мероприятий программы в 2015 – 2020 годах позволит обеспечить жильем 80 молодых семей в муниципальном образовании город Славгород путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.</p> <p>Увеличение доли бюджетных средств, направляемых на строительство индивидуального и приобретение нового жилья, в общем объеме бюджетных средств, выделяемых в рамках программы, – до 50%;</p> <p>Обеспечить к 2020 году объем ввода в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования до 6,7 тыс. кв.м в год;</p> <p>Увеличение уровня обеспеченности жильем населения города до 22,5 кв. метров общей площади на человека в 2020 году;</p> <p>Увеличение уровня предложения жилых помещений на конкурентном рынке жилищного строительства за счёт комплексного освоения территорий и инженерного обустройства площадок, отведённых для массового малоэтажного жилищного строительства;</p> <p>Сокращение сроков строительства объектов с учетом параллельного получения всех согласований от идеи проекта до сдачи объекта в эксплуатацию.</p>
--	--

Приложение 2
к постановлению администрации
города Славгорода
от 17.11.2020 № 939

ПЕРЕЧЕНЬ
ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

N п/ п	Наименование мероприятия, в том числе в территориальном разрезе	Сумма затрат (тыс. рублей)						Всего	Направлен ия расходов и источники финансир ования	Исполнитель	Ожидаемый результат от реализации мероприятия
		2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Определение ежегодного объема средств местного бюджета на реализацию мероприятий программы									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	выделение средств из местного бюджета на реализацию программы
2.	Сбор данных о молодых семьях - участниках программы для формирования единой информационной базы по городу									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	наличие единой базы данных по г.Славгороду

3.	Подготовка пакета документов для участия в конкурсном отборе для реализации программы									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	участие в конкурсном отборе для реализации программы
4.	Заключение соглашений с Управлением молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края о реализации программных мероприятий									Администрация города	обеспечение контроля за ходом реализации программы
5.	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	15280,2	24784,9	9665,8	10140,4	7796,7	8100,0	75768,0	средства федерального, краевого, местных бюджетов и внебюджетные источники	Управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края (по согласованию) администрация города Славгорода	предоставление государственной поддержки 70 молодым семьям - участникам программы

6.	Проведение мониторинга реализации программы на местном уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	обобщение информации по городу о ходе реализации программы
7.	Предоставление государственному заказчику программы отчетов об использовании средств федерального бюджета, бюджета Алтайского края и местного бюджета, выделенных на предоставление социальных выплат									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	осуществление контроля за реализацией программы
8.	Осуществление контроля за реализацией программы на муниципальном уровне в пределах полномочий									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	системный контроль за ходом реализации программы

9.	Обеспечение освещения целей и задач программы, хода ее реализации в муниципальных средствах массовой информации									Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	обеспечение информированности населения города о реализации программы
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства на территории муниципального образования город Славгород Алтайского рая» на период 2015-2020годы											
10. Градостроительная деятельность											
	10.1 Корректировка генерального плана, Правил землепользования и застройки муниципального образования город Славгород	676,4	100,0	100,0	100,0	50,0	-	-	Местный бюджет	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода	
	10.2 Подготовка и утверждение документации по планировке и межеванию территорий, предназначенных для развития жилищного строительства	-	-	-	-	-	24,97	50,00	Местный бюджет	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода	

10.3. Приобретение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИС ОГД) с последующим формированием информационных ресурсов в системе, обслуживание.	-	-	-	-	-	23,0	-	Местный бюджет	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода	
11. Осуществление индивидуального жилищного строительства										

<p>11.1 Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законом Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» и постановлением Администрации Алтайского края от 02.03.2010 № 68 «Об утверждении порядка предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законом Алтайского края «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков»</p>	-	-	-	-	-	63,44	63,44	Местный бюджет	<p>Комитет по имущественным отношениям администрации города Славгорода Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода</p>	
<p>12. Участие в создании объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры</p>										

	12.1 Содействие в введению в эксплуатацию 2-го этапа многоквартирного пятиэтажного жилого дома по ул.Титова 263	30000,0	30000,0	-	-	-	-	-	Внебюджетные средства	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода	
	12.2.Строительство малоэтажных жилых домов эконом-класса на других территориях муниципального образования город Славгород за счет использования участков пустующих, снесенных, ветхих домов	-	-	-	-	30000,0	30000,0	-	Внебюджетные средства	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода Комитет по имущественным отношениям администрации города Славгорода	
	12.3 Строительство объектов социальной инфраструктуры (проектирование/строительство) на территории малоэтажной усадебной застройки:	-	-	-	-	-	2338,0	-	Местный бюджет	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода Комитет по ЖКХ и	

	12.4. Формирование дорожной и транспортной инфраструктуры, в том числе в районах массовой жилой застройки (проектирование/строительство): - реконструкция проезжих частей, строительство тротуаров, - благоустройство улиц	-	-	-	-	-	52820,0	52820,0	Местный бюджет	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	
		-	-	-	-	-	29000,0	29000,0			
13. Создание условий для применения в жилищном строительстве новых технологий и материалов, отвечающих требованиям энергоэффективности, экономичности и экологичности											
	13.1 Модернизация кирпичного завода для производства преднапряженных сборных ж/б плит перекрытия	15 856,0	15 856,0	15 856,0	-	-	-	30,00	Внебюджетные средства	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Славгорода	

**ОБЪЕМЫ
ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД СЛАВГОРОД АЛТАЙСКОГО КРАЯ» НА 2015 - 2020 ГОДЫ**

Источники финансирования	Всего:	Объемы финансирования					
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
Местный бюджет	12516,6	3849,2*	3856,0**	1838,0**	1423,2**	546,0**	965,2**
Краевой бюджет	10531,3	1500,0*	4958,1**	1000,0**	1427,5**	545,7**	983,1**
Федеральный бюджет	8100,8	1525,8*	1477,1**	955,2**	1230,0**	1637,7**	1269,2**
Средства внебюджетных источников	45709,3	8405,2	14493,7	5872,6	6059,7	5067,3	4845,4
Итого:	76858,0	15280,2	24784,9	9665,8	10140,4	7796,7	8100,0

*- средства федерального и краевого бюджетов рассчитываются пропорционально средствам бюджета города, направляемых на реализацию Программы, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

** - возможны изменения в случае продления мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Источниками финансирования реализации программы являются средства местных бюджетов, внебюджетных источников, а также средства населения.

Объем затрат на реализацию подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории муниципального образования города Славгород Алтайского края» на период 2015-2020 годы составляет 167,868 млн. рублей, в том числе:

- а) средства местных бюджетов 0,3 млн. рублей;
- б) средства внебюджетных источников 167,568 млн. рублей, из них:
средства ООО «Стройматериалы» – 60,00 млн. рублей;

Общий объем финансирования по годам:

2015 год – 46,532 млн. рублей

2016 год – 45,956 млн. рублей

2017 год – 15,956 млн. рублей

2018 год – 0,1 млн. рублей

2019 год – 0,08 млн. рублей

2020 год – 59,244 млн. рублей

Примечание: Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей федерального, краевого и местного бюджета.