



**Администрация муниципального округа город Славгород
Алтайского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11. 2024

№ 1045

г. Славгород

Об внесении изменений в постановление администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края от 27.11.2020 г. № 976 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021-2027»

В целях поддержки молодых семей при решении жилищной проблемы и предоставления им возможности получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, на основании ст. 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации и постановления администрации города Славгорода Алтайского края от 31.01.2022 № 69 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции», согласно решению Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края от 13.06.2024 № 10 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края от 26.12.2023 №69 « Об утверждении бюджета муниципального округа город Славгород на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» постановляю :

1. Внести в постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 27.11.2020 № 976 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021-2027 годы» изменения следующего содержания:

1.1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021 - 2027 годы изложить в новой редакции (Приложение 1).

1.2. Приложение 2 «Сведения об индикаторах муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021 - 2027 годы и их значениях» изложить в новой редакции (Приложение 2).

1.3. Приложение 3 «Перечень мероприятий муниципальной программы» к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021 - 2027 годы изложить в новой редакции (Приложение 3).

1.4. Приложение 4 «Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021-2027 годы изложить в новой редакции (Приложение 4).

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации города Славгорода Алтайского края и опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на заместителя главы администрации муниципального округа Князеву Е.П.

Глава муниципального округа

Л.В. Подгора

Приложение к постановлению администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края от 14.11.2024 № 1045

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021 - 2027 годы

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на период 2021 - 2027 годы

Ответственный исполнитель программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Участники Программы	Жилищная комиссия администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края; Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике; банки, кредитные организации.
Подпрограммы программы	отсутствуют
Цель Программы	реализация механизма государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края
Задачи Программы	оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края»
Целевые индикаторы и показатели Программы	-количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, единиц; -доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых се-

	<p>мей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на 1 января 2020 года, процентов;</p> <p>-объем финансовых средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на улучшение жилищных условий молодых семей, тыс. рублей.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	2021 - 2027 годы без деления на этапы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>24084,1 тыс. рублей, из них:</p> <p>из федерального бюджета 11887,91 тыс.рублей, из краевого бюджета 6891,7 тыс. рублей; из муниципального бюджета 5304,49 тыс. рублей;</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2021 год 8143,6 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 5231,3 тыс. рублей; из краевого бюджета: 1458,2 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 1454,1 тыс. рублей.</p> <p>2022 год – 3431,8 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 1821,9 тыс. рублей; из краевого бюджета: 805,9 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 804,0 тыс. рублей.</p> <p>2023 год – 1955,33 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 819,73 тыс. рублей; из краевого бюджета: 614,21 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 521,39 тыс. рублей.</p> <p>2024 год – 2902,17 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 938,78 тыс. рублей; из краевого бюджета: 938,39 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 1025 тыс. рублей</p> <p>2025 год – 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей; из краевого бюджета: 1025 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.</p>

	<p>2026 год - 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей; из краевого бюджета: 1025,00 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.</p> <p>2027 год - 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.: из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей; из краевого бюджета: 1025 тыс. рублей; из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.</p> <p>Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законом о муниципальном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2021 – 2027 годах позволит: выдать свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 65-ти молодым семьям в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края; сократить количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.</p>

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы

Поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий является важнейшим направлением социальной политики Правительства Алтайского края и органов местного самоуправления муниципального образования город Славгород Алтайского края.

За период действия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 – 2020 годы государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» и муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2015-2020 годы были разработаны правовые, финансовые и организационные механизмы государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Кроме того, систематизирован учет семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, отработан порядок предоставления семьям средств из федерального, краевого и муниципального бюджетов и контроля за их использованием, отлажена система участия молодых семей в решении жилищных проблем путем получения ипотечного кредита.

Муниципальная программа разработана в соответствии с требованиями и условиями мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края».

С 2012 года по 2019 год в рамках муниципальной программы улучшили свои жилищные условия 80 молодых семей муниципального образования. По данным жилищной комиссии администрации города Славгорода по состоянию на 01.01.2020 на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояли 114 молодых семей. Количество молодых семей в списке молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по состоянию на 1 января года предоставления заявки – 70.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода, они не в состоянии внести первоначальный взнос при приобретении жилья с использованием ипотечного жилищного кредита. Большинство молодых семей впервые приобретают собственное жилье, поэтому они не могут использовать его в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Также они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

В своем ежегодном Послании Федеральному Собранию Российской Федерации 15 января 2020 года Президент Российской Федерации Путин В.В. отметил, что «Выстраивая долгосрочную политику поддержки семьи, нужно идти от конкретных жизненных ситуаций, разбираться, с какими трудностями сталкивается молодая, многодетная или неполная семья».

Таким образом, анализ результатов реализации муниципальной программы выявил необходимость ее продления с целью оказания бюджетной поддержки в решении жилищных вопросов молодых семей, что является важным фактором стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в муниципальном образовании.

2. Приоритетные направления реализации муниципальной Программы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной Программы, сроков и этапов её реализации

Муниципальная программа (далее - Программа) разработана на основании действующих документов стратегического планирования Алтайского края и муниципального образования город Славгород Алтайского края.

Приоритетными направлениями государственной и муниципальной политики в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий являются:

- стимулирование развития жилищного строительства;
- поддержка платежеспособного спроса на жилье молодых семей и семей, имеющих 3 и более детей, а также ипотечного жилищного кредитования;
- создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи с последующей ее интеграцией в процессы социально-экономического, общественно-политического и культурного развития.

Целью муниципальной программы является реализация механизма государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края.

Задачей муниципальной программы является оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края».

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2021 – 2027 годах позволит:

-выдать свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 65 молодым семьям в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края;

-сократить количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Сведения о целевых индикаторах и их значениях приведены в приложении 2 к настоящей Программе.

Сроки и этапы реализации программы:

Программа реализуется в течение 2021 - 2025 годов. Реализация программы осуществляется в один этап. Сроки выполнения отдельных мероприятий определяются в зависимости от их масштабов и подготовленности.

3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной Программы

Достижение поставленной цели и решение задач программы планируется осуществлять путем реализации мероприятий программы. Реализация системы мероприятий программы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное, правовое и методологическое обеспечение реализации программы;
- финансовое обеспечение реализации программы;
- организационное обеспечение реализации программы.

Мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы включают в себя разработку нормативно-правовых документов, связанных с механизмом реализации мероприятий программы. Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации программы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий, а также подготовка необходимых нормативно-правовых документов для планирования и использования средств местного бюджета на соответствующий год и плановый период.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне включают:

- сбор данных для формирования единой информационной базы по г.Славгороду о молодых семьях – участниках программы;
- определение ежегодного объема средств местного бюджета, направляемых на реализацию мероприятий программы;
- заключение соглашений с Управлением молодёжной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края о реализации программных мероприятий;
- отбор банков в соответствии с установленными на федеральном и краевом уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых молодым семьям в качестве социальной выплаты;

- отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей – участников программы по приобретению жилого помещения (жилых помещений) на первичном рынке жилья;
- осуществление контроля за реализацией программы на муниципальном уровне в пределах полномочий;
- обеспечение освещения целей и задач программы, хода ее реализации в муниципальных средствах массовой информации;
- проведение мониторинга реализации программы на муниципальном уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов.

Перечень программных мероприятий с указанием необходимых для реализации каждого мероприятия ресурсов и сроков реализации мероприятий Программы приведен в приложении 3 к настоящей Программе.

4.Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Объём финансирования Программы за весь период реализации составит 24084,1 тыс. рублей, из них:

- из федерального бюджета 11887,91 тыс. рублей,
 - из краевого бюджета 6891,7 тыс. рублей;
 - из муниципального бюджета 5304,49 тыс. рублей;
- в том числе по годам:

2021 год – 8143,6 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 5231,3 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 1458,2 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 1454,1 тыс. рублей.

2022 год – 3431,8 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 1821,9 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 805,9 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 804,0 тыс. рублей.

2023 год – 1955,33 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 819,73 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 614,21 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 521,39 тыс. рублей.

2024 год – 2902,17 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 938,78 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 938,39 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 1025,00 тыс. рублей.

2025 год – 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 1025,00 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.

2026 год - 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 1025,00 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.

2027 год - 2550,4 тыс. рублей, в т.ч.:
из федерального бюджета: 1025,4 тыс. рублей;
из краевого бюджета: 1025,00 тыс. рублей;
из муниципального бюджета: 500 тыс. рублей.

Сводные финансовые затраты по направлениям муниципальной Программы отражены в приложении 4 к настоящей Программе.

Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер подлежат ежегодному уточнению при формировании федерального, краевого и местных бюджетов на очередной финансовый год и на плановый период.

5. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

Социальная выплата предоставляется молодой семье администрацией города Славгорода, принявшим решение об участии молодой семьи в Программе, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, в том числе за счет субсидий из краевого и федерального бюджетов. В случае недостаточности или отсутствия средств федерального бюджета социальные выплаты на приобретение жилья предоставляются молодым семьям за счет средств краевого и местных бюджетов в порядке, устанавливаемом Правительством Алтайского края по согласованию с органами местного самоуправления.

Порядок и условия предоставления социальных выплат установлены Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, предусмотренными приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Правила предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе и за счет средств федерального бюджета, представлены в приложении 1 муниципальной программы.

В рамках реализации программы органами администрации г.Славгорода, ответственными за её исполнение выполняются следующие мероприятия:
-ежегодное определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы;
-осуществление контроля в пределах компетенции за обоснованностью признания молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями краевого и федерального законодательства;

-организация выдачи свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат, в соответствующем году в установленном порядке;

-заключение договоров с молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат об их ответственности в части выполнения строительных работ и сроков строительства в случае направления социальной выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, оформления документов ввода построенного жилья в эксплуатацию, а также за соответствием приобретаемого (построенного) молодой семьей жилого помещения условиям Программы.

Органы администрации г.Славгорода несут ответственность за исполнение принятых обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы, целевому использованию бюджетных средств и выполнению перечня программных мероприятий в соответствии с законодательством Алтайского края и соглашениями, заключенными Управлением молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края и администрацией города Славгорода Алтайского края.

Молодые семьи – участники Программы несут полную ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за невыполнение условий участия в муниципальной программе.

Молодые семьи, признанные в установленном порядке участниками муниципальной программы «Улучшение жилищных условий молодых семей в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на период с 2015 по 2020 годы и не реализовавшие свое право на получение социальной выплаты, автоматически становятся участниками настоящей программы на предусмотренных в ней условиях.

6. Анализ рисков реализации и описание мер управления рисками реализации программы

Для успешной реализации программы важное значение имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением цели, решением задач программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

При реализации программы могут быть выделены следующие риски:

макроэкономические риски связаны с возможностями ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, со снижением темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, с высокой инфляцией, а также с кризисом банковской системы;

финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и вследствие этого с недостаточным уровнем бюджетного финансирования;

административные риски связаны с низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, приводящей к нарушению планируемых сроков реализации программы, невыполнению ее цели и задач, недостижения плановых значений показателей;

кадровые риски обусловлены определенным дефицитом высококвалифицированных кадров в сфере строительства, отсутствие которых снижает эффективность

работы предприятий и организаций строительной индустрии и качество предоставляемых услуг.

Управление указанными рисками предполагается осуществлять на основе постоянного мониторинга хода реализации программы и разработки при необходимости предложений по ее корректировке.

Способами ограничения рисков выступают:

ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы;
определение приоритетов для первоочередного финансирования;
привлечение внебюджетного финансирования;
повышение эффективности взаимодействия участников реализации программы;
обеспечение притока высококвалифицированных кадров и переподготовки (повышения квалификации) имеющихся специалистов.

7. Методика оценки эффективности программы

Оценка эффективности муниципальной Программы осуществляется в целях достижения оптимального соотношения связанных с ее реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатов, целесообразности и адресности использования средств бюджета их целевому назначению.

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «муниципальная программа») и входящих в нее подпрограмм проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы);

соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы (подпрограммы);

степени реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы).

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы) производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы (подпрограммы) и их плановых значений по формуле:

$$Cel = (1/m) * \sum_{i=1}^m (S_i),$$

где: Cel – оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

S_i – оценка значения i -го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы (подпрограммы), отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

m – число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

\sum – сумма значений.

Оценка значения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) производится по формуле:

$$S_i = (F_i / P_i) * 100\%,$$

где: F_i – фактическое значение i -го индикатора (показателя) муниципальной программы;

P_i – плановое значение i -го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или: $S_i = (P_i / F_i) * 100\%$ (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

1.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы (подпрограммы) определяется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы (подпрограммы) по формуле:

$$Fin = K / L * 100\%,$$

где: Fin – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

K – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

L – плановый объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период.

1.3. Оценка степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) муниципальной программы (подпрограммы) производится по следующей формуле:

$$Mer = (1/n) * \sum_{j=1}^n (R_j * 100\%),$$

где: Mer – оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

R_j – показатель достижения ожидаемого непосредственного результата j -го мероприятия муниципальной программы (подпрограммы), определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае недостижения непосредственного результата - как «0»;

n – количество мероприятий, включенных в муниципальную программу (подпрограмму);

\sum – сумма значений.

1.4. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «комплексная оценка») производится по следующей формуле:

$$O = (Cel + Fin + Mer) / 3,$$

где: O – комплексная оценка.

2. Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

высоким уровнем эффективности;

средним уровнем эффективности;

низким уровнем эффективности.

3. Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 80 % и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 40 % до 80 %.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности ее реализации признается низким.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых
семей в муниципальном образо-
вании муниципальный округ го-
род Славгород Алтайского края»
на 2021-2027 годы

ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе и за счет средств федерального бюджета

1. Общие положения о предоставлении субсидий

1.1. Настоящие Правила определяют цель, порядок и условия предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов Алтайского края (далее – «муниципальные образования») на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, (далее – «субсидия»), в рамках подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края»

1.2. Главным распорядителем бюджетных средств, направляемых на предоставление субсидий, является управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края (далее – «управление»).

1.3. Субсидии муниципальным образованиям предоставляются управлением в соответствии с законом Алтайского края (сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период) в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных управлением.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований и их расходования являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

б) наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по улучшению жилищных условий молодых семей, на софинансирование которых предоставляется субсидия.

2.2. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется на основании заключенного между управлением и муниципальным образованием соглашения, подготовленного в соответствии с Типовой формой, утвержденной приказом Министерства финансов Алтайского края от 30.12.2019 № 39-н «Об утверждении Типовой формы соглашения о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования Алтайского края из краевого бюджета» (далее – «соглашение»).

2.3. Предоставление субсидий осуществляется муниципальным образованиям, предоставившим заявки об участии в подпрограмме 1 по форме и в срок, которые утверждаются управлением (далее – «заявка»). Порядок приема и рассмотрения заявок от муниципальных образований утверждается приказом управления.

2.4. После определения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации размера субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Алтайского края на реализацию подпрограммы 1 в планируемом году, производится расчет долевого софинансирования размера социальной выплаты из федерального, краевого и местного бюджетов.

Расчет доли федерального бюджета рассчитывается по формуле:

$ДФБ = (ОФБ / ОБС) \times 100 \times 30\%$ – для молодых семей, не имеющих детей;

$ДФБ = (ОФБ / ОБС) \times 100 \times 35\%$ – для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

Расчет доли краевого бюджета рассчитывается по формуле:

$ДКБ = (30\% - ДФБ) / 2$ – для молодых семей, не имеющих детей;

$ДКБ = (35\% - ДФБ) / 2$ – для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

Расчет доли местного бюджета рассчитывается по формуле:

$ДМБ = (30\% - ДФБ) / 2$ – для молодых семей, не имеющих детей;

$ДМБ = (35\% - ДФБ) / 2$ – для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей;

где:

ДФБ – доля федерального бюджета;

ДКБ – доля краевого бюджета;

ДМБ – доля местного бюджета;

ОФБ – общий объем средств, предусмотренных в виде субсидии из федерального бюджета в соответствующем финансовом году;

ОБС – общий объем бюджетных средств (из федерального, краевого и местных бюджетов), запланированный на реализацию подпрограммы 1 в соответствующем году, указанный в заявке.

2.4.1. Распределение субсидий, источником финансирования которых являются средства из федерального бюджета, между бюджетами муниципальных образований осуществляется по следующей формуле:

$ОФБ_1 = ОФБ \times ОМ / ОМБ$, где:

ОФБ₁ – объем субсидии, предусмотренной бюджету муниципального образования Алтайского края за счет средств федерального бюджета;

ОФБ – общий объем средств, предусмотренных Алтайскому краю в виде субсидии из федерального бюджета в соответствующем финансовом году;

ОМ – объем средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на софинансирование мероприятий подпрограммы 1 в соответствующем финансовом году;

ОМБ – общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований, подавших заявки на участие в подпрограмме 1 в соответствующем финансовом году.

2.4.2. Размер субсидии бюджету соответствующего муниципального образования не может быть меньше размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, включенной под первым порядковым номером в список молодых семей – участников подпрограммы 1, в плановом году в соответствующем муниципальном образовании.

2.4.3. В случае если в результате распределения субсидии в соответствии с пунктом 2.4.1 настоящих Правил соответствующему муниципальному образованию образовывается остаток средств, недостаточный для предоставления очередной молодой семье социальной выплаты в полном объеме, такие суммы остатка средств по муниципальным образованиям суммируются и перераспределяются между бюджетами муниципальных образований, в которых указаный остаток средств федерального и краевого бюджетов наибольший.

2.4.4. Размер субсидии из федерального бюджета, определенный для муниципального образования в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил, корректируется управлением в соответствии с расчетом размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье в рамках подпрограммы 1, и уровнем софинансирования из федерального бюджета, указанным в соглашении на соответствующий год, заключенном между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Алтайского края, и производится по формуле:

$ОФБ_2 = ((СтЖ \times ДФБ) + (СтЖ \times ДКБ)) \times K_1$, где:

ОФБ₂ – объем федерального бюджета, необходимый для предоставления социальной выплаты молодой семье;

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяемая в соответствии с пунктом 16 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

ДФБ – доля федерального бюджета, определенная в соответствии с пунктом 2.4.1 настоящих Правил;

ДКБ – доля краевого бюджета, определенная в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил;

K₁ – уровень софинансирования из федерального бюджета, указанный в соглашении на соответствующий год, заключенном между Министерством строительства

и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Алтайского края.

2.4.5. При расчете размера средств краевого бюджета, направляемых в муниципальное образование на софинансирование мероприятий подпрограммы 1, управлению необходимо учитывать, что доля софинансирования субсидии, предоставляемой из краевого бюджета, по отношению к общему объему бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Алтайского края, должна соответствовать уровню софинансирования, указанному в соглашении на соответствующий год, заключенном с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и производится по формуле:

$ОКБ = ((СтЖ \times ДКБ) + (СтЖ \times ДФБ)) \times K_2$, где:

ОКБ – объем краевого бюджета, необходимый для софинансирования мероприятий подпрограммы 1 с учетом уровня софинансирования, указанного в соглашении на соответствующий год, заключенном с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяемая в соответствии с пунктом 16 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

ДКБ – доля краевого бюджета, определенная в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил;

ДФБ – доля федерального бюджета, определенная в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил;

K_2 – уровень софинансирования из краевого бюджета (определяется согласно расчету: $100 \% - K_1 = K_2$);

2.4.6. Объем средств, направляемых из местных бюджетов на софинансирование мероприятий подпрограммы 1, рассчитывается по формуле:

$ОМБ = СтЖ \times ДМБ$, где:

ОМБ – объем средств местного бюджета, необходимый для предоставления социальной выплаты молодой семье;

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяемая в соответствии с пунктом 16 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

ДМБ – доля местного бюджета, определенная в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил.

2.5. В целях предоставления социальных выплат поступившие в местный бюджет средства в размере, необходимом для предоставления социальных выплат, перечисляются на счет, в котором в соответствии с бюджетным законодательством

Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органами местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.

2.5.1. Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства органами местного самоуправления утвержденных списков получателей социальных выплат с указанием размера социальной выплаты для каждого получателя.

2.5.2. Объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на финансовое обеспечение расходного обязательства утверждается решением о бюджете представительного органа муниципального образования (определяется сводной бюджетной росписью местного бюджета).

2.6. Оценка эффективности использования субсидии в отчетном финансовом году осуществляется путем сравнения плановых и фактически достигнутых показателей результативности использования субсидии муниципальным образованием, установленных соглашением.

2.6.1. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств в части достижения значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением в текущем году, и в срок до первой даты представления отчетности, следующей за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, возврат средств из бюджета муниципального образования в краевой бюджет осуществляется в сроки и порядке, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и Правительством Алтайского края.

2.6.2. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в краевой бюджет, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.6.3. Решения о приостановлении перечисления субсидии бюджету муниципального образования либо о сокращении ее объема не принимаются в случае, если условия предоставления субсидии были не выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

3. Контроль соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидий

3.1. Остаток субсидии, не использованной на 1 января очередного финансового года, подлежит возврату в краевой бюджет в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.2. Муниципальное образование ежемесячно на 1 число месяца, следующего за отчетным, представляет в управление отчет о целевом использовании субсидии по форме, прилагаемой к соглашениям, заключенным между управлением и муниципальными образованиями Алтайского края.

3.3. Муниципальное образование в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за целевое и эффективное использование бюджетных средств, а также за своевременное представление отчетности об использовании субсидии.

3.4. В случае выявления фактов существенных нарушений муниципальным образованием целей, условий и порядка предоставления субсидий, установленных настоящими Правилами, управление со дня выявления таких направляет муниципальному образованию требование о возврате субсидии в краевой бюджет в соответствии с условиями соглашения. Ее возврат производится не позднее 30 календарных дней со дня получения требования от управления по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанных в требовании.

3.5. Управление:

выступает главным администратором поступлений, указанных в пунктах 3.1, 3.4 настоящих Правил;

принимает меры по своевременному и полному возврату субсидии муниципальным образованием, в том числе обращается в суд с исковыми заявлениями о возмещении ущерба, причиненного Алтайскому краю нарушением муниципальным образованием бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения».

Приложение 3
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
в муниципальном образовании муниципальный округ город
Славгород Алтайского края» на 2021-2027 годы

**Перечень мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород
Алтайского края»
на период 2021 - 2027 годы**

№ п. /п .	Цель, задача, мероприятие	Срок реализации	Участник программы	Сумма расходов, тыс. рублей								Источники финансирования	
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Цель 1. Реализация механизма государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края			8143,6	3431,8	1955,33	2902,17	2550,4	2550,4	2550,4	24084,1	Всего	
													в том числе:
				5231,3	1821,9	819,73	938,78	1025,4	1025,4	1025,4	11887,91	федеральный бюджет	
				1458,2	805,9	614,21	938,39	1025	1025	1025	6891,7	краевой бюджет	
				1454,1	804	521,39	1025	500	500	500	5304,49	муниципальный бюджет	
2	Задача 1.1 Оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края»			8143,6	3431,8	1955,33	2902,17	2550,4	2550,4	2550,4	24084,1	Всего	
													в том числе:
				5231,3	1821,9	819,73	938,78	1025,4	1025,4	1025,4	11887,91	федеральный бюджет	
				1458,2	805,9	614,21	938,39	1025	1025	1025	6891,7	краевой бюджет	
				1454,1	804	521,39	1025	500	500	500	5304,49	муниципальный бюджет	
										внебюджетные источники			

