



**Администрация муниципального округа город Славгород  
Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12. 2023

№ 1371

г. Славгород

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы

В соответствии с Уставом муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края принятого решением Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 24 мая 2023 года № 12, в соответствии с постановлением, администрации города Славгорода Алтайского края от 31.01.2022 № 69 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции», на основании ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решения Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края от 26.12.2023 № 69 «Об утверждении бюджета муниципального округа город Славгород на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», решения Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края от 26.12.2023 № 70 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 20.12.2022 № 73 «Об утверждении бюджета муниципального округа город Славгород на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» постановляю :

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Комплексное развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте муниципальный округ город Славгорода Алтайского края.

3. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края и опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального округа город Славгород Алтайского края.

4. Постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 24.11.2020 № 959 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края на 2021-2025 годы», считать утратившим силу с 01.01.2024.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального округа Кравцова В.Н.

Глава муниципального округа

Л.В. Подгора

Приложение к постановлению администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края от 29.12.2023 № 1371

Паспорт муниципальной программы  
«Комплексное развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы

Ответственный исполнитель программы		Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края
Соисполнители программы		Отсутствуют
Участники программы		Администрация муниципального округа город Славгород Алтайского края и ее органы; Муниципальные и унитарные учреждения муниципального округа город Славгород Алтайского края; МБУ «ТВ Степь», МАУ «Редакция газеты «Славгородские вести»
Подпрограммы программы		<b>подпрограмма 1</b> «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы»; <b>подпрограмма 2</b> «Сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края на 2024 – 2027 годы»; <b>подпрограмма 3</b> «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024 – 2027 годы»
Региональные проекты, реализуемые в рамках программы		Государственная программа Алтайского края «Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами»; Государственная программа Алтайского края «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
Программно-целевые инструменты программы		Отсутствуют
Цели про-		Повышение качества и надежности предоставления

граммы	<p>жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края;</p> <p>обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края;</p> <p>внедрение энерго и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг;</p>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;</li> <li>- повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования;</li> <li>- изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля</li> <li>- предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края</li> <li>- сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023;</li> <li>- соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;</li> <li>- обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности в муниципальных бюджетных учреждениях.</li> </ul>

Целевые индикаторы и показатели программы		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Удельный вес систем теплоснабжения нуждающихся в замене %;</li> <li>- Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене %;</li> <li>- Соответствие качества воды установленным требованиям;</li> <li>- Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии %;</li> <li>- Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения %;</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (теплоснабжение);</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (водоснабжение);</li> <li>- количество жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов;</li> <li>- площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов;</li> <li>- количество собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда, жилищные права которых будут реализованы в связи с расселением аварийного жилья;</li> <li>- удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями 3200 Квт*ч/чел;</li> <li>- удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями 0,159 Гкал/м<sup>2</sup>;</li> </ul> <p>Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями 89,1 м<sup>3</sup>/ чел.</p>				
Сроки реализации программы		2024-2027 годы без деления на этапы				
		2024	2025	2026	2027	Итого
всего, тыс. руб.		17451,7	27422,8	1100,0	2600,0	48 574,55
федеральный бюджет		0	0	0	0	0
краевой бюджет		15351,7	0	0	0	15351,7
бюджет муниципального округа город Славгород Алтайского края		2100,00	27422,85	1100,0	2600,0	33222,85
внебюджетные источники		0	0	0	0	0

		<p>Объем средств бюджета муниципального округа город Славгород Алтайского края ежегодно корректируется в соответствии с решением представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального округа город Славгород Алтайского края на соответствующий финансовый год и на плановый период.</p> <p>Объем средств, краевого бюджета ежегодно корректируется в соответствии с законом о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Удельный вес систем теплоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 68 %;</li> <li>- Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 94 %;</li> <li>- Соответствие качества воды установленным требованиям к 2027 году до 98 %;</li> <li>- Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии 70 %</li> <li>- Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения 80 %</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (теплоснабжение) к 2027 году до 20 %;</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (водоснабжение) к 2027 году до 8 %;</li> <li>- расселение 4 жилых помещения аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м в 4 многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- путем изъятия для муниципальных нужд с предоставлением собственникам денежного возмещения 4 жилых помещений аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м.</li> <li>- удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями 3200 Квт*ч/чел;</li> <li>- удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями 0,159 Гкал/м<sup>2</sup>;</li> </ul> </li> </ul> <p>Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями 89,1 м<sup>3</sup>/ чел.</p>

## 2. Технико-экономическое обоснование Программы

### 2.1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы

Муниципальное образование муниципальный округ город Славгород Алтайского края (далее (муниципальный округ город Славгород) - это современный, красивый и благоустроенный, динамично развивающийся муниципальный округ с развитой инфраструктурой и социальной сферой.

Муниципальный округ расположен в северо-западной части Алтайского края, в центре Кулундинской степи, в 394 км от Барнаула (по железной дороге), в 20 км от границы с Казахстаном. Общая площадь составляет 2136,61 км<sup>2</sup>. В состав муниципального округа входят 24 населённых пункта, в том числе собственно город Славгород и 23 сельских населённых пункта.

Общая численность населения муниципальный округ город Славгород на 2023 год составляет 37 149 человек.

Коммунальная инфраструктура муниципального округа город Славгород Алтайского края обеспечивает предоставление полного комплекса жилищно-коммунальных услуг. Жилищно-коммунальное хозяйство представлено 3 предприятиями и 1 муниципальным учреждением:

- муниципальное предприятие – МУП «Теплосбыт», являющееся ресурсоснабжающим и осуществляет производство тепловой энергии, воды, очистку сточных вод;

- коммерческое предприятие ООО "Экостар", производящее сбор и вывоз твердых коммунальных отходов I-IV класса опасности;

- коммерческое предприятие ООО "Благоустройство", производящее сбор и вывоз твердых бытовых отходов V класса опасности;

- МБУ "Комфорт» осуществляет деятельность по оказанию услуг и выполнение работ по обеспечению надлежащего санитарного состояния, благоустройства, содержания объектов инфраструктуры муниципального образования город Славгород Алтайского края.

Жилищно-коммунальное хозяйство является важнейшей сферой экономики муниципального округа город Славгород, обеспечивающей качество жизни населения. Количество организаций, оказывающих жилищно-коммунальные услуги - 11. Степень износа основных фондов коммунального хозяйства составляет -85%, уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги – 93,2%.

Муниципалитет имеет централизованную систему водоснабжения. На балансе состоят 52 подземных скважин, из них – 49 работающих, 1 наблюдательная и 2 скважины законсервированы. Скважины пробурены в 1967 – 2002 гг., глубиной 36 – 842 метра. Все скважины оборудованы глубинными насосами модели ЭЦВ6 - ЭЦВ10. В настоящее время в городе Славгороде действуют шесть водозаборов подземных вод, из которых 4 – групповые и 17 скважин, расположенных в сёлах: Водозабор «База» - 7 скважин, водозабор «Телецентр» - 5 скважин, водозабор «Радиозавод» - 4 скважины, водозабор «Пивзавод» - 5 скважин, водозабор «Железная дорога» - 2 скважины, пос. «Керамблоки» - 3 скважины и 2 водозабора одиночные: «Горпарк» и «Очистные сооружения». В настоящее время в г. Славгороде действуют шесть водозаборов подземных вод, из которых 4 – групповые и 17 скважин, расположенных в сёлах: Все водозаборы подземных вод, работают круглогодично,

кроме водозаборов «Телецентр» и «Пивзавод». В связи с малым потреблением воды в зимнее время, данные водозаборы находятся на консервации, но в случае аварийной ситуации на других водозаборах, могут в любое время быть запущенными в эксплуатацию.

Водопроводная сеть в городе выполнена как кольцевой, так и тупиковой. Диаметры трубопроводов выполнены от 100 мм до 300 мм. Сети водопровода построены в 1967-1999 годах. Протяженность сетей 159,568 километров. Водопроводная сеть выполнена из чугунных, стальных, асбестоцементных и полиэтиленовых труб. На сетях водопровода установлено 192 пожарных гидрантов, 240 водоразборных колонок, 527 смотровых колодцев. Для стабильного обеспечения водоснабжением на водозаборах установлены частотные преобразователи для управления насосами. Согласно ежегодному отчету «2ТП – Водхоз», добыча подземный питьевой воды предприятием, составляет в среднем 2,0 – 2,25 миллиона кубических метров воды в год. Территориями муниципального образования города Славгорода, не охваченными зонами централизованного водоснабжения, являются отдельные участки индивидуальной жилой застройки: г. Славгород, с. Селекционное, с. Пригородное, с. Славгородское, с. Покровка, п. Бурсоль, с. Райгород, с. Семеновка, с. Максимовка, с. Нововознесенка, с. Архангельское, с. Добровка, с. Даниловка, с. Знаменка. Централизованным водоснабжением муниципальное образование город Славгород охвачено более чем на 80% (многоквартирные дома, частный сектор и промышленные предприятия).

Канализационные сети, насосные станции и очистные сооружения построены в 1967 – 1973 гг. Канализование осуществляется от жилого массива, от многоэтажных зданий, предприятий и организаций. Частный сектор в основном не имеет центрального канализования. Сточные воды поступают по главному напорному коллектору, через канализационные насосные станции перекачки на очистные сооружения, с последующей очисткой их от механических примесей и сбросом их на поля фильтрации. Биологическая очистка сточных вод происходит в естественных условиях на полях фильтрации. Очистные сооружения построены в 1967 году. Насосная станция, производительностью 11,2 тыс. куб. м/сутки. Протяженность городских канализационных сетей составляет 60,249 км, из них: 9 19,3 км – уличная сеть; 15,4 км – внутриквартальная и внутридворовая сеть; 25,54 км – главные (напорные) коллекторы. Канализационные сети выполнены из чугунных, керамических и железобетонных труб, диаметром 150 – 900 мм. Глубина заложения труб – 2,5 – 5,5 метров. На сетях канализации установлено 499 колодцев, выполненных в кирпичном и железобетонном исполнении. На канализационных сетях установлены 8 насосных станций перекачки сточных вод. Охват населения централизованной системой канализации 30,6% (капитальная застройка 30,6%, индивидуальная – 2,6%). Система вывоза жидких бытовых отходов от жилых домовладений с местной системой канализации осуществляется специализированным автотранспортом на пункт слива очистных сооружений.

Тепловые сети муниципального образования муниципальный округ город Славгород характеризуются следующими показателями:



Система теплоснабжения муниципального образования – закрытая. Общая протяженность тепловых сетей составляет 178,566 км, в том числе нуждаются в замене более 80%. Основные годы заложения сетей 80-90 годы. Прокладка сетей – надземная, либо подземная бесканальная. Аварийность на трубопроводах 0,9 ед./км. Индекс реконструируемых сетей 0,3 ед./км.

Теплоснабжение осуществляется от 16 производственно-отопительных котельных, количество котлов 47 единиц, установленная мощность которых 187,24 Гкал/ч, присоединённая нагрузка – 80,205 Гкал/ч. Наиболее крупные тепловые источники теплоснабжения – котельная №10, котельная №13, котельная №38, котельная №8. Каждая котельная имеет собственную тепловую сеть. Теплоснабжение большей части жилой застройки города осуществляется по закрытой схеме теплоснабжения. Самыми протяженными сетями являются тепловые сети котельных №№10 и 38, которые обеспечивают теплоснабжением большую часть города Славгород. В составе объектов теплоснабжения имеется четыре тепловых пункта (ЦТП), 2 из которых находятся на сетях котельной №10 и по одному входят в состав тепловых сетей котельных №№13 и 38.

Общая система теплоснабжения муниципалитета обеспечивает теплом 41,6% жилого фонда, промышленные предприятия, общественные здания и объекты социальной инфраструктуры. Основными производственными показателями работы системы теплоснабжения являются:

- установленная мощность – 179,21 Гкал/час;
- присоединенная нагрузка – 80,205 Гкал/час;
- отпуск тепловой энергии – 145,1 тыс. Гкал;
- потери тепловой энергии – 35,6 тыс. Гкал;
- полезный отпуск – 109,5 тыс. Гкал.

Общая длина трубопроводов сети отопления муниципального округа город Славгород Алтайского края в двухтрубном исчислении равна 75,094 км, из них надземных – 38,5 км, подземных – 36,6 км.

Проблемами в данной сфере остаются: высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, низкая инвестиционная привлекательность коммунального сектора, недостаточный уровень энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры.

В период с 2009 по 2017 годы на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края была реализована региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, правовые основы которой определена Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Реализация региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не снижает актуальности проблемы наличия на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края значительного объема жилья, непригодного для проживания.

Устойчивая тенденция роста объема аварийного жилищного фонда, очевидно проявляющаяся в последние годы, обусловлена следующими факторами:

- физический износ жилищного фонда в ходе эксплуатации;
- чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, усугубляющие техническое состояние жилых домов;
- низкий уровень правовой культуры и недостаточные финансовые возможности собственников и нанимателей жилых помещений для поддержания жилья в пригодном для эксплуатации состоянии.

Проживание в аварийном жилье сопряжено с угрозой жизни и здоровью собственников и нанимателей жилых помещений, несет потенциальную угрозу для неопределенного круга лиц. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме этого, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик муниципальный округа, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

Решение проблемы наличия аварийного жилья исключительно путем реализации региональных программ переселения не представляется возможным, поскольку критерии данных программ, устанавливаемые Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», лишь в общих чертах определяют условия их реализации и не учитывают специфику жилищного фонда конкретного муниципального образования.

Настоящая Подпрограмма охватывает многоквартирные дома, которые в период с 01.01.2017 по 31.12.2023 признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Правовыми основаниями разработки и реализации Подпрограммы являются: Жилищный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края (принят решением Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 24 мая 2023 года № 12); постановления администрации города Славгорода Алтайского края от 31.01.2022 № 69 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции». Реализация Подпрограммы направлена на

сокращение на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края количества аварийного жилья и соблюдение жилищных и имущественных прав граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 2017 года, но не вошедших в действующую краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы.

На сегодняшний день вопросы энергетической эффективности становятся инструментом повышения экономических показателей, снижения бюджетных расходов муниципального уровня, решения природоохранных проблем. Повышение энергетической эффективности экономики является центральной задачей Энергетической стратегии России. Без ее решения энергетический комплекс неизбежно будет сдерживать подъем экономики. Энергетическая стратегия предусматривает реализацию организационных и технологических мер экономии топлива и энергии, то есть проведение целенаправленной энергосберегающей политики. Таким образом, для муниципального бюджета задача энергосбережения в сфере жилищно-коммунального хозяйства особенно актуальна, т.к. расходы муниципального бюджета на жилищно-коммунальные услуги бюджетных учреждений занимают 7 % в общих расходах бюджета.

В период реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края на 2019 – 2022 годы» организован учет контроля и анализа потребления энергоресурсов, проведены мероприятия:

Объём потреблённой электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к среднесписочной численности муниципальных бюджетных учреждений, к 2022 году уменьшился на 5,6 % по отношению к уровню 2018 года.

Объём потреблённой тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к общей площади муниципальных бюджетных учреждений, к 2022 году уменьшился на 11,2 % по отношению к уровню 2018 года.

Объём потреблённой холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к среднесписочной численности муниципальных бюджетных учреждений, в 2022 году остался на уровне потребления 2018 года.

Основные проблемы в сфере реализации муниципальной подпрограммы:

В процессе анализа сферы реализации муниципальной подпрограммы был выявлен ряд основных проблем:

- использование генерирующего оборудования с низким КПД и соответственно высокие затраты топлива на вырабатываемую тепловую энергию;
- высокая степень износа коммунальных сетей, что влечет тепловые потери при передаче тепловой энергии потребителям;
- применение старого энергооборудования и приборов освещения, ко-

торые потребляют в несколько раз больше энергии, чем современные;

- высокие потери тепла в МКД, связанные с эксплуатацией, отсутствием надежной теплозащиты;

Без реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности доля устаревшего оборудования и изношенных коммунальных сетей будет расти.

## **2.2 Приоритетные направления реализации муниципальной подпрограммы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной подпрограммы, сроков и этапов её реализации**

2.2.1. Приоритетным направлением в реализации Программы является достижение ее целей:

- Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края;
- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края;
- внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг;

2.2.2 Выбор программы опирается на стратегии социально-экономического развития Алтайского края и г. Славгорода.

2.2.3 Региональные проекты, реализуемые в рамках программы:

Государственная программа Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами";

Государственная программа Алтайского края "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности"

2.2.4. Для достижения целей программы необходимо решение следующих задач:

- повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования;
- изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля;
- предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края;

- сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023;
- соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности в муниципальных бюджетных учреждениях.

#### 2.2.5. Конечные результаты реализации программы:

- снижение удельного веса систем теплоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 68 %;
  - снижение удельного веса систем водоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 94 %;
  - увеличение процента соответствия качества воды установленным требованиям к 2027 году до 98 %;
  - увеличение обеспеченности потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии 70 %;
  - увеличение обеспеченности потребителей воды приборами учета водоснабжения 80 %;
  - снижение процента потерь по видам продукции (теплоснабжение) к 2027 году до 20 %;
  - снижение процента потерь по видам продукции (водоснабжение) к 2027 году до 8 %;
  - количество жилых помещения аварийного жилищного фонда подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов – 4;
  - площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов 165,0 кв. м.;
  - количество собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда, жилищные права которых будут реализованы в связи с расселением аварийного жилья 5 чел;
  - удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями 3200 Квт\*ч/чел;
  - удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями 0,159 Гкал/м<sup>2</sup>;
- Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями 89,1 м<sup>3</sup>/ чел.

#### 2.2.6. Сроки и этапы реализации программы:

Программа реализуется в течение 2024 - 2027 годов. Реализация программы осуществляется в один этап без разбивки по годам. Сроки выполнения отдельных мероприятий определяются в зависимости от их масштабов и подготовленности.

## **2.3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной Программы.**

2.3.1. Развитие и поддержание систем коммунальной инфраструктуры в муниципальном округе город Славгород.

Состояние и развитие инженерно-энергетического комплекса муниципальный округ город Славгород и коммунальной инфраструктуры является важнейшим элементом для инфраструктуры и жизнеобеспечения всего коммунального хозяйства муниципальный округ город Славгород.

Под системой коммунальной инфраструктуры настоящей Программы понимается комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам тепло- электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства.

Основными проблемами жилищно-коммунального комплекса муниципальный округ город Славгород являются:

- высокий износ оборудования и эксплуатация полностью амортизированных (изношенных) сетей;
- низкая надежность работы коммунальных систем;
- несбалансированность производственных мощностей, ресурсов и рационального потребления услуг.

В коммунальной инфраструктуре муниципального округа город Славгород необходимо решение проблемы повышения эффективности и надежности работы коммунальной инфраструктуры путем ее масштабной модернизации и обновления при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. С этой целью предусматривается создать условия для эффективного инвестирования в коммунальную инфраструктуру в целях снижения издержек и повышения надежности при обеспечении доступности коммунальных услуг для потребителей и минимально необходимой нагрузки на бюджетную систему.

Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы» (Приложение 1) определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод) в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии муниципального округа город Славгород Алтайского края. Основу Подпрограммы составляет система мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Подпрограммой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Подпрограмма ориентирована на устойчивое развитие муниципального округа город

Славгород и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса РФ.

Реализация Подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы» позволит существенно повысить эффективность расходования средств на модернизацию и реконструкцию коммунальной инфраструктуры за счет определения оптимальных масштабов строительства и координации развития различных систем инфраструктуры.

### 2.3.2. Сокращение аварийного жилищного фонда

Проживание в аварийном жилье сопряжено с угрозой жизни и здоровью собственников и нанимателей жилых помещений, несет потенциальную угрозу для неопределенного круга лиц. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме этого, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик муниципальный округа, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

В круг задач, необходимых для достижения указанной цели, входят:

- сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023;

- соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Достижение поставленной цели будет осуществлено в соответствии с механизмом обеспечения жилищных и имущественных прав собственников жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд, а также прав нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в домах, признанных аварийными в установленном порядке.

Реализация Подпрограммы преследует цель обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

### 2.3.3. Развитие энергосбережения и энергоэффективности в муниципальном округе город Славгород.

Основной целью повышения эффективности энергосбережения энергетических ресурсов является обеспечение рационального использования энергетических ресурсов на территории муниципальный округ город Славгород за счет реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Для того чтобы повысить эффективность использования энергоресурсов, снизить вероятность возникновения аварийных ситуаций в тепловых и электрических сетях, повысить надежность энергообеспечения зданий и других

объектов общественного назначения, необходимо создать устойчивые энергетические системы. Устойчивые энергетические системы предполагают уменьшение потерь при транспортировке энергетических ресурсов, повышение энергоэффективности как в отношении производства, так и в отношении потребления всех видов энергии.

Энергоэффективность в классическом понимании предполагает минимизацию расходования энергетического ресурса при получении полезного эффекта. В ходе научно-технического прогресса, с одной стороны, сокращается удельное энергопотребление энергетических установок, создаются более эффективные осветительные приборы, с другой стороны, возникают новые потребности в энергетических мощностях, что приводит к росту энергопотребления.

Для выполнения задач данного раздела разработана Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024 – 2027 годы» (Приложение 3).

Подпрограмма сориентирована на самые важные для территории сферы:

- муниципальные учреждения;
- жилищно-коммунальное хозяйство.

По итогам реализации Подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024 – 2027 годы» планируется достижение следующих социально значимых конечных результатов:

- изменение менталитета граждан в отношении использования энергоресурсов путем проведения пропаганды энергосбережения в средствах массовой информации;

- увеличение числа сотрудников муниципальных учреждений, прошедших обучение в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- популяризация энергосбережения и энергоэффективности среди учащихся старших классов образовательных учреждений в муниципальном округе город Славгород;

- осуществление мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности организациями бюджетной сферы.

#### **2.4 Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Общий объем финансирования мероприятий, направленных на решение поставленных задач составляет 48 574,55 тыс. руб.

Сводные финансовые затраты по направлениям муниципальной Программы отражены в приложении 3 к настоящей Программе.

Объемы финансирования мероприятий Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при утверждении бюджета на очередной финансовый год и плановый период.



Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. руб.				
	2024	2025	2026	2027	Всего
Всего финансовых затрат, в т.ч.:	17 451,7	27 422,85	1 100,0	2 600,0	48 574,55
Из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	15351,7	0	0	0	15351,7
Из бюджета муниципального образования	2100,00	27 422,85	1 100,0	2 600,0	33222,85

## **2.5 Анализ рисков реализации программы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы.**

К возможным рискам реализации программы относятся:

-нормативные правовые риски - непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия подпрограммы;

-организационные и управленческие риски - недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках подпрограммы, недостаточная подготовка управленческого потенциала, неадекватность системы мониторинга реализации Программ, отставание от сроков реализации мероприятий;

-финансовые риски, связанные с увеличением бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования реализации мероприятий подпрограммы. В случае не выделения дополнительных ресурсов на реализацию мероприятий значения показателей подпрограммы будут существенно ниже оптимальных;

-техногенные и экологические риски, связанные с возникновением крупной техногенной или экологической катастрофы, могут потребовать дополнительных финансовых затрат и приведет к отвлечению средств от других направления развития системы и переориентации специалистов на ликвидацию последствий катастрофы.

Устранение (минимизация) рисков связано с качеством планирования реализации программы, обеспечением мониторинга ее реализации и оперативного внесения необходимых изменений.

## **2.6. Методика оценки эффективности программы.**

2.6.1. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «муниципальная программа») и входящих в нее подпрограмм проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы);

оценки кассового исполнения муниципальной программы (подпрограммы) в отчётном году;

оценки деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ.

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы) производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы (подпрограммы) и их плановых значений по формуле:

$$Cel = (1/m) * \sum_{i=1}^m (S_i),$$

где:

$Cel$  – оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

$S_i$  – оценка значения  $i$ -го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы (подпрограммы), отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

$m$  – число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

$\sum$  – сумма значений.

Оценка значения  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) производится по формуле:

$$S_i = (F_i/P_i)*100\%,$$

где:

$F_i$  – фактическое значение  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы;

$P_i$  – плановое значение  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или:  $S_i = (P_i / F_i) * 100\%$  (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

2.6.2. Оценка кассового исполнения муниципальной программы (подпрограммы) в отчётном году определяется по формуле:

$$Fin = K / L*100\%,$$

где:

$Fin$  – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$K$  – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) из федерального, краевого и муниципального бюджетов;

$L$  – объём бюджетных ассигнований согласно сводной бюджетной росписи по состоянию на 31 декабря отчётного года.

1.3. Оценка деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ, определяется по следующей формуле:

$$Mer = Mf / Mp \times kl \times 100\%,$$

где:

Mer - оценка деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ;

Mf - количество мероприятий, по которым осуществлялось финансирование за счет всех источников в отчетном периоде;

Mr - количество мероприятий, запланированных к финансированию за счет всех источников на соответствующий отчетный период;

$k1 = 1$ , если плановый объем финансовых ресурсов муниципальной программы (подпрограммы) на отчетный приведен в соответствие с решением о бюджете в установленные статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации сроки;

$k1 = 0,9$ , если плановый объем финансовых ресурсов муниципальной программы (подпрограммы) на отчетный год не приведен в соответствие с решением о бюджете в установленные статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации сроки.

2.6.3 Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «комплексная оценка») производится по следующей формуле:

$$O = Cel \times 0,5 + Fin \times 0,25 + Mer \times 0,25,$$

где:

O - комплексная оценка.

2. Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

высоким уровнем эффективности;

средним уровнем эффективности;

низким уровнем эффективности.

3. Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 90% и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 50% до 90%.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности ее реализации признается низким.

### 3. Таблицы

Таблица 1

Сведения об индикаторах муниципальной программы  
(показателях подпрограммы) и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение по годам				
			2022 (факт)	2023 (оценка)	годы реализации муниципальной подпрограммы		
					2024	2025	2026

					год	год	год	
1	2	3	4	5	9	10	11	12
1. Подпрограмма 1								
1.1	Удельный вес систем тепло-снабжения нуждающихся в замене к	%	72	72	71	70	69	68
1.2	Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене	%	98	98	97	96	95	94
1.3	Соответствие качества воды установленным требованиям	%	90,1	90,1	92	94	96	98
1.4	Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии	%	61	61	63	65	67	70
1.5	Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения	%	70	70	72	75	78	80
1.6	Процент потерь по видам продукции (тепло-снабжение)	%	29	29	26	24	22	20
1.7	Процент потерь по видам продукции (водоснабжение)	%	11,7	11,7	11	10	9	8
2. Подпрограмма 2								
2.1	количество жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов	шт.	3	12	1	1	1	1

2.2	площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению	кв.м	147,4	309	40	40	40	40
2.3	количество собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда, жилищные права которых будут реализованы в связи с расселением аварийного жилья	Чел	6	19	1	1	1	2
3. Подпрограмма 3								
3.1	Удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями	Квт*ч /чел	0	0	3400	3200	3200	3200
3.2	Удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями	Гкал/м <sup>2</sup>	0	0	0,1686	0,159	0,159	0,159
3.3	Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями	м <sup>3</sup> /чел	0	0	89,5	89,1	89,1	89,1

Таблица 2

## Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Сумма расходов, тыс. руб.					Источник фи- нансирования
		2024	2025	2026	2027	Всего	
1	2	3	4	5	6	8	9
	Всего по программе	17451,7	27422,85	1100,0	2600,0	48574,55	Всего, в т.ч.:
		15351,7	0	0	0	15351,7	КБ
		2100,0	27422,85	1100,0	2600,0	33222,85	МБ
1. Подпрограмма 1							
1	Цель. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края	16 901,7	26872,8	550	550	44874,55	Всего, в т.ч.:
		15351,7	0	0	0	15351,7	КБ
		1550,00	26872,85	550	550	29522,85	МБ
1.1.	Задача 1. Повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.	5050,50	0	0	0	5050,5	Всего, в т.ч.:
		5000,00	0	0	0	5000,00	КБ
		50,50	0	0	0	50,50	МБ
1.1.1.	Мероприятие: 1 Модернизация и капитальный ремонт систем водоснабжения	5050,50	0	0	0	5050,50	Всего, в т.ч.:
		5000,00	0	0	0	5000,00	КБ
		50,50	0	0	0	50,50	МБ
1.1.2.	Мероприятие 2. Модернизация и капитальный ремонт систем водоотведения	0,00	0	0	0	0,00	Всего, в т.ч.:
		0,00	0	0	0	0,00	КБ

		0,00	0	0	0	0,00	МБ
1.2.	Задача 2. Повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования.	10456,26	0	0	0	10456,26	Всего, в т.ч.:
		10351,7	0	0	0	10351,7	КБ
		104,56	0	0	0	104,56	МБ
1.2.1.	Мероприятие 1. Модернизация и капитальный ремонт котельных	10456,26	0	0	0	10456,26	Всего, в т.ч.:
		10351,7	0	0	0	10351,7	КБ
		104,56	0	0	0	104,56	МБ
1.2.2.	Мероприятие 2. Модернизация и капитальный ремонт тепловых сетей	0	0	0	0	0	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0	КБ
		0	0	0	0	0	МБ
1.3.	Задача 3. Изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля	394,93	550	550	550	2044,93	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		394,93	550	550	550	2044,93	МБ
1.3.1.	Мероприятие 1. Изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля	394,93	550	550	550	2044,93	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		394,93	550	550	550	2044,93	МБ
1.4.	Задача 4. Предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	1000,01	26322,85	0	0	27322,86	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		1000,01	26322,85	0	0	27322,86	МБ

1.4.1.	Мероприятие 1. Предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	1000,01	26322,85	0	0	27322,86	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		1000,01	26322,85	0	0	27322,86	МБ
<b>2. Подпрограмма 2</b>							
2.	Цель: обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ
2.1.	Задача 1: сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального округа путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023, соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ



2.2.	Мероприятия 1, 3 формирование объема жилых помещений муниципального жилищного фонда, подлежащих предоставлению гражданам, переселяемым в соответствии с условиями Подпрограммы; заключение с собственниками соглашений об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, с предоставлением возмещения за изымаемые жилые помещения»	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ
	Мероприятие 2 переселение нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда из жилых многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в благоустроенные жилые помещения муниципального жилищного фонда путем заключения договоров социального найма»	0	0	0	0	0	МБ
3.Подпрограмма 3							
3	Цель:						
3.1.	Целью муниципальной подпрограммы является внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг	50	50	50	50	200	МБ

<b>3.2.</b>	Задача 1. обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности в муниципальных бюджетных учреждениях.	50	50	50	50	200	МБ
<b>3.2.1.</b>	Мероприятие 1. Установка приборов учета энергетических ресурсов	10	0	15	0	25	МБ
<b>3.2.2.</b>	Мероприятие 2. Проведение поверки приборов учёта энергоресурсов	40	50	35	0	125	МБ
<b>3.2.3.</b>	Мероприятие 3. Установка энергосберегающих ламп (светодиодных светильников)	0	0	0	50	50	МБ

Таблица 4

Объем финансовых ресурсов,  
необходимых для реализации муниципальной программы

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. руб.				
	2024	2025	2026	2027	всего
1	5	6	7	8	9
Всего финансовых затрат	17451,7	27422,85	1100,0	2600,0	48 574,55
в том числе:					
из местного бюджета <u>Славгорода</u>	2100,0	27422,85	1100,0	2600,0	33222,85
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	15351,7	0	0	0	15351,7
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из внебюджетных источников	0	0	0	0	0
Прочие расходы	0	0	0	0	0
в том числе	0	0	0	0	0
из местного бюджета <u>Славгорода</u>	0	0	0	0	0
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0
из внебюджетных источников	0	0	0	0	0

## 4.Приложения:

Приложение 1  
к муниципальной программе

## Паспорт подпрограммы 1

«Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы»

Соисполнители подпрограммы			Отсутствуют
Участники подпрограммы			Администрация муниципального округа город Славгород Алтайского края и ее органы; Муниципальные и унитарные учреждения муниципального округа город Славгород Алтайского края;
Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы			Государственная программа Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами"
Программно-целевые инструменты подпрограммы			Отсутствуют
Цели подпрограммы			повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края; обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края
Задачи подпрограммы			- повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования;</li> <li>- изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля</li> <li>- предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края</li> </ul>			
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Удельный вес систем теплоснабжения нуждающихся в замене %</li> <li>- Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене %</li> <li>- Соответствие качества воды установленным требованиям %</li> <li>- Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии %</li> <li>- Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения %</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (теплоснабжение) %;</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (водоснабжение) %.</li> </ul>			
Сроки реализации подпрограммы			2024-2027 годы без деления на этапы			
Объемы финансирования подпрограммы	по годам реализации подпрограммы	2024	2025	2026	2027	Всего 2024-2027
	всего, тыс. руб.	16901,7	27422,85	550	550	44874,55
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0
	краевой бюджет	15351,7	0	0	0	15351,7
	местный бюджет	1550,0	26872,85	550	550	29522,85
	внебюджетные источники	0	0	0	0	0

			<p>объем средств муниципального бюджета ежегодно корректируется в соответствии с решением представительного органа местного самоуправления о муниципальном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.</p> <p>объем средств, краевого бюджета ежегодно корректируется в соответствии с законом о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Удельный вес систем теплоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 68 %;</li> <li>- Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене к 2027 году до 94 %;</li> <li>- Соответствие качества воды установленным требованиям к 2027 году до 98 %;</li> <li>- Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии 70 %;</li> <li>- Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения 80 %;</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (теплоснабжение) к 2027 году до 20 %;</li> <li>- Процент потерь по видам продукции (водоснабжение) к 2027 году до 8 %;</li> </ul>

### **1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Подпрограммы.**

Жилищно-коммунальное хозяйство является важнейшей сферой экономики муниципального округа город Славгород, обеспечивающей качество жизни населения. Количество организаций, оказывающих жилищно-коммунальные услуги - 11. Степень износа основных фондов коммунального хозяйства составляет -85%.

Муниципалитет имеет централизованную систему водоснабжения. На балансе состоят 52 подземных скважин, из них – 49 работающих, 1 наблюдательная и 2 скважины законсервированы. Скважины пробурены в 1967 – 2002 гг., глубиной 36 – 842 метра. Все скважины оборудованы глубинными насосами модели ЭЦВ6 - ЭЦВ10. В настоящее время в городе Славгороде действуют шесть водозаборов подземных вод, из которых 4 – групповые и 17 скважин,

расположенных в сёлах: Водозабор «База» - 7 скважин, водозабор «Телецентр» - 5 скважин, водозабор «Радиозавод» - 4 скважины, водозабор «Пивзавод» - 5 скважин, водозабор «Железная дорога» - 2 скважины, пос. «Керамблочки» - 3 скважины и 2 водозабора одиночные: «Горпарк» и «Очистные сооружения». В настоящее время в г. Славгороде действуют шесть водозаборов подземных вод, из которых 4 – групповые и 17 скважин, расположенных в селах: Все водозаборы подземных вод, работают круглогодично, кроме водозаборов «Телецентр» и «Пивзавод». В связи с малым потреблением воды в зимнее время, данные водозаборы находятся на консервации, но в случае аварийной ситуации на других водозаборах, могут в любое время быть запущены в эксплуатацию.

Водопроводная сеть в городе выполнена как кольцевой, так и тупиковой. Диаметры трубопроводов выполнены от 100 мм до 300 мм. Сети водопровода построены в 1967-1999 годах. Протяженность сетей 159,568 километров. Водопроводная сеть выполнена из чугунных, стальных, асбестоцементных и полиэтиленовых труб. На сетях водопровода установлено 192 пожарных гидрантов, 240 водоразборных колонок, 527 смотровых колодцев. Для стабильного обеспечения водоснабжением на водозаборах установлены частотные преобразователи для управления насосами. Согласно ежегодному отчету «2ТП – Водхоз», добыча подземной питьевой воды предприятием, составляет в среднем 2,0 – 2,25 миллиона кубических метров воды в год. Территориями муниципального образования города Славгорода, не охваченными зонами централизованного водоснабжения, являются отдельные участки индивидуальной жилой застройки: г. Славгород, с. Селекционное, с. Пригородное, с. Славгородское, с. Покровка, п. Бурсоль, с. Райгород, с. Семеновка, с. Максимовка, с. Нововознесенка, с. Архангельское, с. Добровка, с. Даниловка, с. Знаменка. Централизованным водоснабжением муниципальное образование город Славгород охвачено более чем на 80% (многоквартирные дома, частный сектор и промышленные предприятия).

Канализационные сети, насосные станции и очистные сооружения построены в 1967 – 1973 гг. Канализование осуществляется от жилого массива, от многоэтажных зданий, предприятий и организаций. Частный сектор в основном не имеет центрального канализования. Сточные воды поступают по главному напорному коллектору, через канализационные насосные станции перекачки на очистные сооружения, с последующей очисткой их от механических примесей и сбросом их на поля фильтрации. Биологическая очистка сточных вод происходит в естественных условиях на полях фильтрации. Очистные сооружения построены в 1967 году. Насосная станция, производительностью 11,2 тыс. куб. м/сутки. Протяженность городских канализационных сетей составляет 60,249 км, из них: 9 19,3 км – уличная сеть; 15,4 км – внутриквартальная и внутридворовая сеть; 25,54 км – главные (напорные) коллекторы. Канализационные сети выполнены из чугунных, керамических и железобетонных труб, диаметром 150 – 900 мм. Глубина заложения труб – 2,5 – 5,5 метров. На сетях канализации установлено 499 колодцев, выполненных в кирпичном и железобетонном исполнении. На канализационных сетях уста-

новлены 8 насосных станций перекачки сточных вод. Охват населения централизованной системой канализации 30,6% (капитальная застройка 30,6%, индивидуальная – 2,6%). Система вывоза жидких бытовых отходов от жилых домовладений с местной системой канализации осуществляется специализированным автотранспортом на пункт слива очистных сооружений.

Тепловые сети муниципального образования муниципальный округ город Славгород характеризуются следующими показателями:

Система теплоснабжения муниципального образования – закрытая. Общая протяженность тепловых сетей составляет 178,566 км, в том числе нуждаются в замене более 80%. Основные годы заложения сетей 80-90 годы. Прокладка сетей – надземная, либо подземная бесканальная. Аварийность на трубопроводах 0,9 ед./км. Индекс реконструируемых сетей 0,3 ед./км.

Теплоснабжение осуществляется от 16 производственно-отопительных котельных, количество котлов 47 единиц, установленная мощность которых 187,24 Гкал/ч, присоединённая нагрузка – 80,205 Гкал/ч. Наиболее крупные тепловые источники теплоснабжения – котельная №10, котельная №13, котельная №38, котельная №8. Каждая котельная имеет собственную тепловую сеть. Теплоснабжение большей части жилой застройки города осуществляется по закрытой схеме теплоснабжения. Самыми протяженными сетями являются тепловые сети котельных №№10 и 38, которые обеспечивают теплоснабжением большую часть города Славгород. В составе объектов теплоснабжения имеется четыре тепловых пункта (ЦТП), 2 из которых находятся на сетях котельной №10 и по одному входят в состав тепловых сетей котельных №№13 и 38.

Общая система теплоснабжения муниципалитета обеспечивает теплом 41,6% жилого фонда, промышленные предприятия, общественные здания и объекты социальной инфраструктуры. Основными производственными показателями работы системы теплоснабжения являются:

- установленная мощность – 179,21 Гкал/час;
- присоединенная нагрузка – 80,205 Гкал/час;
- отпуск тепловой энергии – 145,1 тыс. Гкал;
- потери тепловой энергии – 35,6 тыс. Гкал;
- полезный отпуск – 109,5 тыс. Гкал.

Общая длина трубопроводов сети отопления муниципального округа город Славгород Алтайского края в двухтрубном исчислении равна 75,094 км, из них надземных – 38,5 км, подземных – 36,6 км.

Проблемами в данной сфере остаются: высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, низкая инвестиционная привлекательность коммунального сектора, недостаточный уровень энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры.

## **2. Приоритетные направления реализации муниципальной Подпрограммы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной Подпрограммы, сроков и этапов её реализации.**



Целью муниципальной подпрограммы (далее Подпрограмма) является повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг муниципального образования город Славгород Алтайского края.

Указанная цель соответствует:

- целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- региональному проекту Алтайского края «Чистая вода», утвержденному решением Совета при Губернаторе Алтайского края по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 14.12.2018 №2;
- стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2025 года, утвержденной законом Алтайского края от 21.11.2012 №86-ЗС;
- проекту стратегии социально-экономического развития муниципального образования г. Славгород Алтайского края до 2035 года.

К числу задач, требующих решения для достижения поставленной цели, относятся:

- повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
  - повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования;
  - изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля
  - предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУ-Пов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края
- Ожидаемые результаты реализации подпрограммы по годам характеризуются показателями, представленными в таблице 1.1, включающие в себя целевые индикаторы и количественные показатели по основным направлениям реализации муниципальной подпрограммы.

### **2.1. Сроки и этапы реализации Подпрограммы:**

Подпрограмма реализуется в течение 2024-2027 года. Реализация подпрограммы осуществляется в один этап. Сроки выполнения отдельных мероприятий определяются в зависимости от их масштабов и подготовленности.

### **3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной подпрограммы.**

В Подпрограмму включены мероприятия, которые являются существенными для всей территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

Достижение поставленной цели и решение задач подпрограммы планируется осуществлять путем реализации мероприятий подпрограммы:

Мероприятие 1.1.1. Модернизация и капитальный ремонт системы водоснабжения муниципального образования;

Мероприятие 1.1.2. Модернизация и капитальный ремонт систем водоотведения и очистки сточных вод муниципального образования;

Мероприятие 1.2.1. Модернизация (реконструкция) и капитальный ремонт котельных муниципального образования;

Мероприятие 1.2.2. Замена, модернизация (реконструкция) капитальный ремонт тепловых сетей муниципального образования;

Мероприятие 1.3.1. Изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля;

Мероприятие 1.4.1. Предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

Перечень программных мероприятий с указанием необходимых для реализации каждого мероприятия ресурсов и сроков реализации мероприятий Подпрограммы приведен в таблице 1.1

#### **4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы.**

Общий объем финансирования мероприятий, направленных на решение поставленных задач, составляет 44 874,55 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 16 901,7 тыс. руб.;

2025 год – 26872,85 тыс. руб.

2026 год – 550,0 тыс. руб.

2027 год – 550,0 тыс. руб.

Сводные финансовые затраты по направлениям муниципальной Подпрограммы отражены в таблице 1.3.

Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при утверждении бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

#### **5. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер управления рисками реализации муниципальной подпрограммы.**

При реализации настоящей Подпрограммы и для достижения поставленных в ней целей необходимо учитывать возможные макроэкономические, социальные, операционные и прочие риски. Важнейшими условиями успешной реализации подпрограммы являются: минимизация вышеуказанных рисков, эффективный мониторинг выполнения намеченных мероприятий, принятие оперативных мер по корректировке приоритетных направлений и показа-

телей государственной программы. По характеру влияния на ход и конечные результаты реализации государственной программы существенными являются следующие риски:

- нормативно-правовые, организационные и управленческие риски
- непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных правовых актов, влияющих на мероприятия подпрограммы,
- недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках подпрограммы,
- недостаточная подготовка управленческих кадров,
- неадекватность системы мониторинга реализации муниципальной подпрограммы,
- отставание от сроков реализации программных мероприятий.

Устранение (минимизация) рисков связано с качеством планирования реализации муниципальной подпрограммы, обеспечением мониторинга ее осуществления и оперативного внесения необходимых изменений.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста национальной экономики, уровня инвестиционной активности, высокой инфляцией, кризисом банковской системы. Реализация данных рисков может вызвать необоснованный рост стоимости услуг жилищно-коммунального хозяйства, снизить их доступность и сократить объем инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство.

Финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным вследствие этого уровнем финансирования из средств муниципального бюджета, секвестированием бюджетных расходов на установленные сферы деятельности.

Вероятность реализации финансовых рисков в значительной степени связана с возможностью реализации макроэкономических рисков. Однако, учитывая практику программного бюджетирования, охватывающего среднесрочную перспективу, данные риски можно оценить, как умеренные.

Наиболее отрицательное влияние на выполнение муниципальной подпрограммы может оказать реализация макроэкономических рисков и связанных с ними финансовых рисков. В рамках муниципальной подпрограммы отсутствует возможность управления этими рисками. Вероятен лишь оперативный учет последствий их проявления. Минимизация финансовых рисков возможна на основе:

- регулярного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной подпрограммы;
- своевременной корректировки перечня мероприятий и показателей муниципальной подпрограммы;
- обеспечения эффективной координации деятельности иных организаций, участвующих в реализации подпрограммных мероприятий;
- совершенствования межведомственного взаимодействия.

Таблица 1.1

Сведения  
об индикаторах муниципальной подпрограммы

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	2022 (факт)	2023 (оценка)	2024	2025	2026	2027
1	Удельный вес систем теплоснабжения нуждающихся в замене к	%	72	72	71	70	69	68
2	Удельный вес систем водоснабжения нуждающихся в замене	%	98	98	97	96	95	94
3	Соответствие качества воды установленным требованиям	%	90,1	90,1	92	94	96	98
4	Обеспеченность потребителей тепловой энергии приборами учета тепловой энергии	%	61	61	63	65	67	70
5	Обеспеченность потребителей воды приборами учета водоснабжения	%	70	70	72	75	78	80
6	Процент потерь по видам продукции (теплоснабжение)	%	29	29	26	24	22	20
7	Процент потерь по видам продукции (водоснабжение)	%	11,7	11,7	11	10	9	8

Таблица 1.2

## Перечень программных мероприятий

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Сумма расходов, тыс. руб.					Источник фи- нансирования
		2024	2025	2026	2027	Всего	
1	Цель. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края	16 901,7	26872,8	550	550	44874,55	Всего, в т.ч.:
		15351,7	0	0	0	15351,7	КБ
		1550,0	26872,85	550	550	29522,85	МБ
1.1.	Задача 1. Повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.	5050,50	0	0	0	5050,5	Всего, в т.ч.:
		5000,00	0	0	0	5000,00	КБ
		50,50	0	0	0	50,50	МБ
1.1.1.	Мероприятие: 1 Модернизация и капитальный ремонт систем водоснабжения	5050,50	0	0	0	5050,50	Всего, в т.ч.:
		5000,00	0	0	0	5000,00	КБ
		50,50	0	0	0	50,50	МБ
1.1.2.	Мероприятие 2. Модернизация и капитальный ремонт систем водоотведения	0,00	0	0	0	0,00	Всего, в т.ч.:
		0,00	0	0	0	0,00	КБ
		0,00	0	0	0	0,00	МБ
1.2.	Задача 2. Повышение уровня надежности, обеспечение стабильного функционирования систем теплоснабжения муниципального образования, модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования.	10456,26	0	0	0	10456,26	Всего, в т.ч.:
		10351,7	0	0	0	10351,7	КБ
		104,56	0	0	0	104,56	МБ
1.2.1.	Мероприятие 1. Модернизация и капитальный ремонт котельных	10456,26	0	0	0	10456,26	Всего, в т.ч.:

		10351,7	0	0	0	10351,7	КБ
		104,56	0	0	0	104,56	МБ
1.2.2.	Мероприятие 2. Модернизация и капитальный ремонт тепловых сетей	0	0	0	0	0	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0	КБ
		0	0	0	0	0	МБ
1.3.	Задача. 3. Изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля	394,93	550	550	550	2044,93	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		394,93	550	550	550	2044,93	МБ
1.3.1.	Мероприятие 1. Изготовление проектно-сметной документации, проведение экспертиз, оценка качества угля	394,93	550	550	550	2044,93	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		394,93	550	550	550	2044,93	МБ
1.4.	Задача 4. Предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	1000,01	26322,85	0	0	27322,86	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		1000,01	26322,85	0	0	27322,86	МБ
1.4.1.	Мероприятие 1. Предоставление субсидий на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности МУПов муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	1000,01	26322,85	0	0	27322,86	Всего, в т.ч.:
		0	0	0	0	0,00	КБ
		1000,01	26322,85	0	0	27322,86	МБ

Таблица 1.3

Объем финансовых ресурсов,  
необходимых для реализации муниципальной подпрограммы

Источники и направление расходов	Сумма расходов, тыс. руб.				
	2024	2025	2026	2027	<b>Всего</b>
Всего финансовых затрат, в т.ч.:	16901,7	26872,85	550,0	550,0	44874,55
Из краевого бюджета (на условиях софинансирования)	15351,7	0	0	0	15351,7
Из бюджета муниципального образования	1550,0	26872,85	550,0	550,0	29522,85

Паспорт подпрограммы 2  
«Сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края на 2024 – 2027 годы»

Соисполнители подпрограммы	отсутствуют
Участники подпрограммы	Комитет по имущественным отношениям администрации города Славгорода Алтайского края
Цель подпрограммы	обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края
Задачи подпрограммы	Сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023; Соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Количество жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов; Площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов; Количество собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда, жилищные права которых будут реализованы в связи с расселением аварийного жилья
Сроки и этапы реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в период с 2024 по 2027 годы в 4 годичных этапа, именуемых по первому году реализации каждого этапа
Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования составляет 3500 тыс. руб., из них:



	2024 г. – 500,00 тыс. руб.; 2025 г. – 500,00 тыс. руб.; 2026 г. - 500,00 тыс. руб.; 2027 г. - 2000,00 тыс. руб.; Источник финансирования: средства бюджета города Славгорода Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей доходной части бюджета города Славгорода
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- расселение 4 жилых помещения аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м в 4 многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в том числе: - путем изъятия для муниципальных нужд с предоставлением собственникам денежного возмещения 4 жилых помещений аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м.

### 1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы

В период с 2009 по 2017 годы на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края была реализована региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, правовые основы которой определена Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Реализация региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не снижает актуальности проблемы наличия на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края значительного объема жилья, непригодного для проживания.

Устойчивая тенденция роста объема аварийного жилищного фонда, очевидно проявляющаяся в последние годы, обусловлена следующими факторами:

- физический износ жилищного фонда в ходе эксплуатации;
- чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, усугубляющие техническое состояние жилых домов;
- низкий уровень правовой культуры и недостаточные финансовые возможности собственников и нанимателей жилых помещений для поддержания жилья в пригодном для эксплуатации состоянии.

Проживание в аварийном жилье сопряжено с угрозой жизни и здоровью собственников и нанимателей жилых помещений, несет потенциальную

угрозу для неопределенного круга лиц. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме этого, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик муниципальной округа, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

Решение проблемы наличия аварийного жилья исключительно путем реализации региональных программ переселения не представляется возможным, поскольку критерии данных программ, устанавливаемые Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», лишь в общих чертах определяют условия их реализации и не учитывают специфику жилищного фонда конкретного муниципального образования.

Настоящая Подпрограмма охватывает многоквартирные дома, которые в период с 01.01.2017 по 31.12.2023 признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Правовыми основаниями разработки и реализации Подпрограммы являются: Жилищный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края (принят решением Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 7 июля 2022 года № 28); постановления администрации города Славгорода Алтайского края от 31.01.2022 № 69 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции». Реализация Подпрограммы направлена на сокращение на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края количества аварийного жилья и соблюдение жилищных и имущественных прав граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке, но не вошедших в действующую региональную программу переселения из аварийного жилищного фонда.

II. Приоритетные направления реализации Подпрограммы, цель и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной подпрограммы, сроков и этапов ее реализации

Приоритеты политики в сфере реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;
- снижение доли населения, проживающего в многоквартирных домах на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- выполнение государственных обязательств по переселению граждан, проживающих в аварийных жилых помещениях;
- снижение социальной напряженности на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края;
- обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда посредством ликвидации существующего аварийного жилищного фонда.
- улучшение состояния окружающей среды и архитектурного облика муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края за счет комплексного освоения территорий после ликвидации аварийного жилья.

#### Цель и задачи Подпрограммы

Реализация Подпрограммы преследует цель обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

В круг задач, необходимых для достижения указанной цели, входят:

- сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023;
- соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Достижение поставленной цели будет осуществлено в соответствии с механизмом обеспечения жилищных и имущественных прав собственников жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд, а также прав нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в домах, признанных аварийными в установленном порядке.

#### Конечные результаты реализации муниципальной Подпрограммы

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы заключаются в расселении 4 жилых помещения аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м. в 4 многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в том числе:

- расселение 4 жилых помещения аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м в 4 многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в том числе:

- путем изъятия для муниципальных нужд с предоставлением собственникам денежного возмещения 4 жилых помещений аварийного жилищного фонда общей площадью 165,0 кв. м.

Сроки и этапы реализации Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы рассчитана на период 2024-2027 годы в четыре годичных этапа, именуемых по первому году реализации каждого этапа.

Этап реализации Подпрограммы	Количество расселяемых жилых помещений	Общая площадь аварийного жилья, подлежащего расселению, кв.м
2024	1	40
2025	1	40
2026	1	40
2027	1	45
Всего:	4	165

Индикаторы Подпрограммы и их значения приведены в приложении 1 к настоящей Программе.

### III. Обобщенная характеристика мероприятий Подпрограммы

Перечень мероприятий Подпрограммы обусловлен механизмом, предусмотренным статьями 32, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В отношении жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, признанных аварийными, Подпрограмма будет реализована путем предоставления нанимателям других жилых помещений по договору социального найма, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края, равнозначных по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающих установленным требованиям и находящихся в границах муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края.

В случае отсутствия свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда, до предоставления нанимателям других жилых помещений по договору социального найма предусмотрена возможность предоставления жилых помещений маневренного фонда либо компенсации платы за коммерческий найм жилья.

В отношении жилых помещений частного жилищного фонда в многоквартирных домах, признанных аварийными, Подпрограмма будет реализована путем изъятия для муниципальных нужд жилых помещений с предоставлением собственникам денежного возмещения, при определении размера которого учитывается рыночная стоимость изымаемого жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом доли собственника в праве общей собственности на такое имущество, а также все

убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода.

До решения вопроса о выкупной стоимости жилых помещений в аварийных домах, предусмотрена возможность временного переселения из аварийного жилого помещения с предоставлением жилого помещения маневренного фонда.

Подпрограмма предполагает выполнение следующих мероприятий:

1. формирование объема жилых помещений муниципального жилищного фонда, подлежащих предоставлению гражданам, переселяемым в соответствии с условиями Подпрограммы;

2. переселение нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда из жилых многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в благоустроенные жилые помещения муниципального жилищного фонда путем заключения договоров социального найма;

3. заключение с собственниками соглашений об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, с предоставлением возмещения за изымаемые жилые помещения.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 01.01.2017 по 31.12.2023, приведен в приложении 4 к настоящей Программе.

#### IV. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

Объемы финансирования Подпрограммы определены из оценки стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам для переселения из аварийного жилищного фонда, равного 15376 руб/м<sup>2</sup> в доме по ул. Крупской, д. 12А г. Славгорода, равного 16252 руб/м<sup>2</sup> в доме по ул. Крупской, д. 12 г. Славгорода, равного 15657 руб/м<sup>2</sup> в доме по ул. Керамблоки, д. 1 г. Славгорода, равного 16531 руб/м<sup>2</sup> в доме по ул. К. Маркса, д.152 г. Славгорода, а также расчета размера компенсации за коммерческий найм жилых помещений.

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края. Общий объем финансирования предусматривает:

2024 г. – 500,00 тыс. руб.;

2025 г. – 500,00 тыс. руб.;

2026 г. - 500,00 тыс. руб.;

2027 г. - 2000,00 тыс. руб.;

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей доходной части бюджета муниципального округа город Славгород Алтайского края.

#### V. Анализ рисков реализации Подпрограммы и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы

Подпрограмма представляет собой систему мероприятий, взаимосвязанных по задачам, срокам осуществления и ресурсам и может быть подвержена влиянию следующих рисков:

1. риска, связанного с изменениями законодательства (как на федеральном, так и на региональном уровне), что может привести к административным или иным ограничениям. Влияние данного риска на результаты Подпрограммы можно уменьшить путем мониторинга планируемых изменений в законодательстве;

2. административного риска, связанного с неправомерными либо несвоевременными действиями лиц, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий Подпрограммы. Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг реализации Подпрограммы.

Меры по минимизации возможных рисков, связанных со спецификой цели и задач Подпрограммы, будут приниматься в ходе оперативного управления ее реализацией.

таблица 2.1

## Сведения об индикаторах Подпрограммы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение по годам				
			Всего	годы реализации Подпрограммы			
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	
1	количество жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов	шт.	4	1	1	1	1
2	площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов	кв.м	165,0	40	40	40	45
3	количество собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда, жилищные права которых будут реализованы в связи с расселением аварийного жилья	Чел.	5	1	1	1	2

таблица 2.2

## Перечень мероприятий Подпрограммы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Сумма расходов, тыс. руб.					Источник финансирования
		2024	2025	2026	2027	Всего	
1	2	3	4	5	6	8	9
1.	Цель: обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ
1.1.	Задача 1: сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального округа путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023, соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ



1.2.	Мероприятия 1, 3 формирование объема жилых помещений муниципального жилищного фонда, подлежащих предоставлению гражданам, переселяемым в соответствии с условиями Подпрограммы; заключение с собственниками соглашений об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, с предоставлением возмещения за изымаемые жилые помещения»	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	МБ
1.3.	Мероприятие 2 переселение нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда из жилых многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в благоустроенные жилые помещения муниципального жилищного фонда путем заключения договоров социального найма»	0	0	0	0	0	МБ

Таблица 2.3

Цель, задача, мероприятие	Срок реализации	Исполнитель подпрограммы	Сумма затрат, тыс. руб.					Источники финансирования
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего	
1	2	3	4	5	6		7	8
Цель: обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края	2024 -2027 годы	Комитет по ЖКХ и экологии администрации города Славгорода	500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	Всего:
								в том числе:
			500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	из местного бюджета
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	из внебюджетных источников
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	из иных источников
Задачи: сокращение аварийного жилищного фонда на территории муниципального округа путем расселения многоквартирных домов, признанных аварийными в период с 01.01.2017 по 31.12.2023, соблюдение жилищных и имущественных прав граждан при признании много-квартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции			500,0	500,0	500,0	2000,0	3500,0	из местного бюджета





таблица 2.4

Объем  
финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс.руб.				
	Всего	В том числе по годам			
		2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6
Всего финансовых затрат	3500,0	500,0	500,00	500,00	2000,00
в том числе					
из местного бюджета	3500,00	500,0	500,00	500,00	2000,00
из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из иных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из иных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НИОКР <*>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НИОКР <*>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из иных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 2.5

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции  
в период с 01.01.2017 по 31.12.2023

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, этап реализации Подпрограммы	Количество многоквартирных домов	Количество жилых помещений аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов			Площадь жилых помещений, аварийного жилищного фонда, подлежащих расселению в связи с аварийностью многоквартирных домов			Общая стоимость переселения из расчета размера стоимости тыс/кв.м	Кол.-во человек/собственников	Дата заключения о признании дома аварийным
			Всего	Частный жилищный фонд	Муниципальный жилищный фонд	Всего	Частный жилищный фонд	Муниципальный жилищный фонд			
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ул. Крупской, 12А п/о	1	9	9	0	389,53	389,53	0	5989,33	12/12	18.11.2019
2	Ул. Крупской, 12 п/о	1	8	8	0	247,6	247,6	0	9088,25	13/13	10.08.2020
3	ул. Керамблоки, 1	1	9	9	0	324,6	324,6	0	9115,0	13/13	21.06.2017
4	Ул. К. Маркса, 152	1	5	5	0	122,9	122,9		6808,68	8/8	18.11.2019
ВСЕГО:		4	31	31	0	1084,63	1084,63	0	31001,26	46/46	

### Паспорт Подпрограммы 3

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании муниципальный округ город Славгород Алтайского края» на 2024-2027 годы»

Ответственный исполнитель подпрограммы		Комитет по жилищно–коммунальному хозяйству и экологии администрации города Славгорода
Соисполнители подпрограммы		Отсутствуют
Участники подпрограммы		Администрация муниципального округа город Славгород Алтайского края и ее органы; Муниципальные и унитарные учреждения муниципального округа город Славгород Алтайского края;
Программно-целевые инструменты подпрограммы		государственная подпрограмма Алтайского края "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности"
Цели подпрограммы		Внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг.
Задачи подпрограммы		- обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности в муниципальных бюджетных учреждениях.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы		- удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями 3200 Квт*ч/чел; - удельная величина потребления тепловой

		энергии бюджетными учреждениями 0,159 Гкал/м <sup>2</sup> ; Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями 89,1 м <sup>3</sup> / чел.				
Объемы финансирования подпрограммы	по годам реализации подпрограммы	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	Всего 2024-2027гг.
	всего, тыс. руб.	50,0	50,0	50,0	50,0	200,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	городской бюджет	50,0	50,0	50,0	50,0	200,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Объем средств бюджета муниципального округа ежегодно корректируется в соответствии с решением представительного органа местного самоуправления о бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период. Объем средств, краевого бюджета ежегодно корректируется в соответствии с законом о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.				
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы		в муниципальном секторе планируется достичь следующих результатов: - удельная величина потребления электрической энергии бюджетными учреждениями 3200 Квт*ч/чел; - удельная величина потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями 0,159 Гкал/м <sup>2</sup> ; Удельная величина потребления холодной воды бюджетными учреждениями 89,1 м <sup>3</sup> / чел.				



## **1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы**

На сегодняшний день вопросы энергетической эффективности становятся инструментом повышения экономических показателей, снижения бюджетных расходов муниципального уровня, решения природоохранных проблем. Повышение энергетической эффективности экономики является центральной задачей Энергетической стратегии России. Без ее решения энергетический комплекс неизбежно будет сдерживать подъем экономики. Энергетическая стратегия предусматривает реализацию организационных и технологических мер экономии топлива и энергии, то есть проведение целенаправленной энергосберегающей политики. Таким образом, для муниципального бюджета задача энергосбережения в сфере жилищно-коммунального хозяйства особенно актуальна, т.к. расходы муниципального бюджета на жилищно-коммунальные услуги бюджетных учреждений занимают 7 % в общих расходах бюджета.

В период реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края на 2019 – 2022 годы» организован учет контроля и анализа потребления энергоресурсов, проведены мероприятия:

Объём потреблённой электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к среднесписочной численности муниципальных бюджетных учреждений, к 2022 году уменьшился на 5,6 % по отношению к уровню 2018 года.

Объём потреблённой тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к общей площади муниципальных бюджетных учреждений, к 2022 году уменьшился на 11,2 % по отношению к уровню 2018 года.

Объём потреблённой холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями, отнесённой к среднесписочной численности муниципальных бюджетных учреждений, в 2022 году остался на уровне потребления 2018 года.

Основные проблемы в сфере реализации муниципальной подпрограммы:

В процессе анализа сферы реализации муниципальной подпрограммы был выявлен ряд основных проблем:

- использование генерирующего оборудования с низким КПД и соответственно высокие затраты топлива на вырабатываемую тепловую энергию;
- высокая степень износа коммунальных сетей, что влечет тепловые потери при передаче тепловой энергии потребителям;
- применение старого энергооборудования и приборов освещения, которые потребляют в несколько раз больше энергии, чем современные;
- высокие потери тепла в МКД, связанные с эксплуатацией, отсутствием надежной теплозащиты;

Без реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности доля устаревшего оборудования и изношенных коммунальных сетей будет расти.

### **1.1. Прогноз развития сферы реализации муниципальной подпрограммы.**

Выполнение мероприятий подпрограммы позволит создать экономические и организационные основы стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности на предприятиях и в организациях, а также среди населения города.

Комплексный подход к энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволит создать условия для повышения качества жизни населения, развития экономики и социальной сферы города, роста экологической безопасности территории, повышения эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и повышения уровня благоустройства городских территорий, повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

## **2. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной подпрограммы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной подпрограммы, сроков и этапов ее реализации**

### **2.1. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной подпрограммы сформулированы с учетом целей и задач, представленных в следующих документах:

Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

Энергетическая стратегия России на период до 2030 года;

Закон Алтайского края от 11.07.2011 № 84-ЗС «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Алтайском крае».

В рамках исполнения полномочий органов местного самоуправления, установленных указанными нормативно-правовыми актами, с учетом направлений развития Алтайского края, определенных Постановлением Администрации города Славгорода от 10.05.2016 № 668 "Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Славгород Алтайского края и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Славгород Алтайского края", приоритетными направлениями муниципальной политики в сфере реализации муниципальной подпрограммы являются-

ся: внедрение энерго-, ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг.

## **2.2. Цели и задачи муниципальной подпрограммы**

Целью муниципальной подпрограммы является внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг.

Согласно поставленной цели были определены следующие задачи:

- обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности муниципальных бюджетных учреждениях.

## **2.3. Индикаторы и конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы**

Ход реализации Подпрограммы оценивается с учетом целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2021 г. № 161 «Об утверждении к региональным и муниципальным подпрограммам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», в соответствии с методикой расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 28.04.2021 № 231.

## **2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы**

Муниципальная подпрограмма реализуется в 2024-2027 годы.  
Разделение на этапы не предусматривается.

## **3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной подпрограммы**

Мероприятия подпрограммы разделены на две группы:

1. нефинансируемые организационные мероприятия;
2. технические и технологические мероприятия.

В качестве основных нефинансируемых организационных мероприятий, способствующих реализации поставленных задач, выделяют следующие:

- мероприятие 1.1. «Выявление бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая тепло-, водо- и электроснабжение), организация постановки таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и последующему признанию права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества по организации управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определению источника компенсации возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения расходов на:

- компенсацию указанных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами, в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

- мероприятие 1.2. «Организация управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определению источника компенсации возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения расходов на компенсацию указанных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами, в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

- мероприятие 1.3. «Стимулирование производителей и потребителей энергетических ресурсов, организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, проведению мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и сокращению потерь энергетических ресурсов»;

- мероприятие 1.4. «Увеличение количества случаев использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии мероприятие»;

- мероприятие 1.5. «Информационное обеспечение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе информирование потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Технические и технологические мероприятия, реализуемые за счет средств бюджета муниципального округа город Славгород Алтайского края и из внебюджетных источников, представлены в таблице 3.1.

#### **4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной подпрограммы**

Финансирование муниципальной подпрограммы осуществляется за счет средств:

- бюджета муниципального округа – в соответствии с решением о бюджете муниципального округа город Славгород на очередной год и на плановый период;

- внебюджетных средств – денежные средства, не включаемые в городской бюджет и используемые по определенному целевому назначению.

Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы – 200,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 50,0 тыс. рублей;

2025 год – 50,0 тыс. рублей;

2026 год – 50,0 тыс. рублей.

2027 год – 50,0 тыс. рублей.

за счет средств бюджета муниципального округа – 200,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 50,0 тыс. рублей;

2025 год – 50,0 тыс. рублей;

2026 год – 50,0 тыс. рублей.

2027 год – 50,0 тыс. рублей.

за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

2026 год – 0,0 тыс. рублей.

2027 год – 0,0 тыс. рублей.

за счет краевого бюджета – 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

2026 год – 0,0 тыс. рублей.

2027 год – 0,0 тыс. рублей.

Объем средств бюджета муниципального округа ежегодно корректируется в соответствии с решением представительного органа местного самоуправления о бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы, приведен в таблице 2.2.

#### **5. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер управления рисками реализации муниципальной подпрограммы**

При реализации настоящей подпрограммы и для достижения поставленных ею целей необходимо учитывать возможные макроэкономические, социальные, операционные и прочие риски.

Операционные риски - риски, связанные со сбоями при реализации муниципальной подпрограммы, возникающие в результате низкой эффективности деятельности, в том числе ошибок исполнителей;

Финансовый риск реализации муниципальной подпрограммы представляет собой недофинансирование мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края», которое может привести к определенным трудностям при выполнении программных направлений на инвестиционной стадии проектов и, как следствие сокращению финансирования мероприятий подпрограммы по сравнению с запланированными объемами.

Способами минимизации риска недофинансирования при реализации инвестиционных проектов в рамках программных мероприятий являются:

- включение в инвестиционные подпрограммы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, затрат на мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- привлечение внебюджетных инвестиций в государственные учреждения путем реализации энергосервисного контракта.

Данные способы минимизации риска недофинансирования существенно повышают инвестиционную привлекательность проектов и являются гарантией возврата инвестиций инвестиционными организациями.

При решении поставленных задач программно-целевым методом возможны следующие варианты реализации подпрограммы, отличающиеся объемами финансирования:

финансовое обеспечение реализации подпрограммы в заявленных объемах позволит достичь поставленной цели;

финансовое обеспечение реализации подпрограммы в объемах финансирования от 50 до 80 % заявленного объема позволит частично реализовать мероприятия. При этом реализация подпрограммы должна быть сосредоточена на наиболее значимых мероприятиях, требующих относительно небольших объемов финансирования;

финансовое обеспечение реализации подпрограммы в объемах менее 50%.

Реализация муниципальной подпрограммы при таком объеме финансирования не позволит достичь поставленной цели (недопустимый).

Административный риск реализации муниципальной подпрограммы представляет собой возможность невыполнения исполнителями мероприятий, запланированных программой в полном объеме.

Последствиями негативного развития событий могут быть:

- изменение сроков и (или) стоимости реализации мероприятий муниципальной подпрограммы;
- невыполнение целевых индикаторов и показателей эффективности.

Возможность негативного развития событий обуславливает необходимость ежегодной корректировки программных мероприятий и показателей (индикаторов) подпрограммы.

Способами минимизации административного риска являются:  
выбор исполнителей мероприятий муниципальной подпрограммы на конкурсной основе;  
обобщение и анализ опыта проведения подобных мероприятий муниципалитетами, реализующими политику энергосбережения, с целью определения способов предупреждения негативных событий.

## **6. Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы**

Оценка эффективности реализации муниципальной подпрограммы будет осуществляться в соответствии с приложением 2 к порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ утвержденному постановлением администрации города Славгорода Алтайского края от 31.01.2022 № 69 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Славгород Алтайского края в новой редакции»

## **7. Механизм реализации муниципальной подпрограммы**

Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы – Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии администрации города Славгорода определяет соисполнителей и участников мероприятий подпрограммы.

Ответственный исполнитель:

организует реализацию муниципальной подпрограммы, принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу в соответствии с установленными порядком и требованиями;

контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов их реализации плановым показателям, устанавливает причины не достижения ожидаемых результатов и определяет меры по их устранению;

запрашивает у участников муниципальной подпрограммы информацию, необходимую для проведения мониторинга и подготовки отчета о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной подпрограммы;

рекомендует участникам муниципальной подпрограммы осуществлять разработку планов реализации отдельных мероприятий;

подготавливает ежеквартальные и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной подпрограммы, представляет их в установленном порядке и сроки в отдел экономического развития администрации города Славгорода Алтайского края.

Участники муниципальной подпрограммы:

осуществляют реализацию мероприятий муниципальной подпрограммы, в которых предполагается их участие;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение

мероприятий подпрограммы, целевое и рациональное использование финансовых средств;

вносят ответственному исполнителю предложения о необходимости внесения изменений в муниципальную программу;

представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальной подпрограммы, оценки эффективности реализации муниципальной подпрограммы и формирования сводных отчетов (в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом).

проводит процедуру выбора подрядных организаций на проведение работ в рамках муниципальной подпрограммы в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и заключает контракт.

Выделяемые бюджетные средства на реализацию мероприятий муниципальной подпрограммы имеют целевое назначение и не могут быть израсходованы на другие цели.



Таблица 3.1

## Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Сумма расходов, тыс. руб.					Источ- ник фи- нансиро- вания
		2024	2025	2026	2027	Всего	
1	2	5	6	7	8	9	10
1	Цель: Целью муниципальной подпрограммы является внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы, жилищного фонда муниципального образования и повышение эффективности использования энергоресурсов при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг	50	50	50	50	200	МБ
1.1.	Задача 1. обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности жилищного фонда, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности в муниципальных бюджетных учреждениях.	50	50	50	50	200	МБ
1.1.2.	Мероприятие 1. Установка приборов учета энергетических ресурсов	10	0	15	0	25	МБ
1.1.3.	Мероприятие 2. Проведение госповерки приборов учёта энергоресурсов	40	50	35	0	125	МБ
1.1.4.	Мероприятие 3. Установка энергосберегающих ламп (светодиодных светильников)	0	0	0	50	50	МБ

Таблица 3.2

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы  
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании муниципальный округ  
город Славгород Алтайского края» на 2023-2027 годы»

Источники и направления расходов	Сумма расходов, тыс. рублей				
	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	всего
1	2	3	4	5	6
Всего финансовых затрат*	50	50	50	50	250
в том числе					
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)					
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)					
из местного бюджета	50	50	50	50	250
из внебюджетных источников					
Прочие расходы**					
в том числе					
из федерального бюджета (на условиях софинансирования)					
из краевого бюджета (на условиях софинансирования)					
из местного бюджета					
из внебюджетных источников					

Таблица 3.3

1. Необходимые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зданий (за счет средств местного бюджета)														
Наименование и адрес объекта (здания)	Замена оконных блоков на пластиковые		Установка приборов учета			Установка энергосберегающих ламп (светодиодных светильников)		Проведение госповерки приборочуёта энергоресурсов			Установка датчиков движения для включения освещения		Год проведения мероприятия	Ожидаемый результат
	кол-во, шт.	стоимость, тыс.руб.	Потребляемый энергоресурс (тепло, вода, электроэнергия)	кол-во, шт	стоимость, тыс.руб	кол-во, шт	стоимость, тыс.руб.	Потребляемый энергоресурс (тепло, вода, электроэнергия)	кол-во, шт	стоимость, тыс.руб.	кол-во, шт	стоимость, тыс.руб.		
ул. Ленина, 145 ДШИ			тепло	1	10			тепло	5	4			2024	Экономия энергоресурсов
ул. Луначарского, 144 Библиотека								тепло	5	4			2024	Экономия энергоресурсов
ул. Энгельса, 141 архив								тепло	5	4			2024	Экономия энергоресурсов
ул. К. Либкнехта, 136								тепло	5	4			2024	Экономия энергоресурсов
МБОУ «Знаменская СОШ»								тепло	2	24			2024	Экономия энергоресурсов

														ресур- сов
<b>Итого 2024:</b>	0			1	10	0	0		22	40	0	0		
МБОУ «СОШ № 15»								Тепло	1	25			2025	Эконо- мия энерго- ресур- сов
Филиал МБДОУ «Детский сад № 43»- «детский сад № 33» корпус 1								Тепло	1	25,00			2025	Эконо- мия энерго- ресур- сов
<b>Итого 2025 год:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>				<b>2</b>	<b>50</b>				
МБОУ «СОШ № 10»			вода	1	15								2026	Эконо- мия энерго- ресур- сов
МБОУ «СОШ №21»								тепло	1	25			2026	Эконо- мия энерго- ресур- сов
МБОУ «Се- мёновская СОШ»								тепло	4	6,6			2026	Эконо- мия энерго- ресур- сов
филиал МБОУ «Се- мёновская СОШ»- «детский сад «Тере-								тепло	2	3,4			2026	Эконо- мия энерго- ресур- сов

МОК»														
<b>Итого 2026 год:</b>				<b>1</b>	<b>15</b>				<b>7</b>	<b>35</b>				
Уличное освещение			элек- тро- энергия			<b>10</b>	<b>50</b>						2027	Эконо- мия энерго- ресур- сов
<b>Итого 2027 год:</b>						<b>10</b>	<b>50</b>						2027	Эконо- мия энерго- ресур- сов