

Протокол
публичных слушаний, проведенных на территории
муниципального округа город Славгород
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский
край, муниципальный округ город Славгород,
город Славгород, улица Титова, земельный участок 96

г. Славгород

30.04.2025

Место проведения – здание администрации города Славгорода Алтайского края

Время проведения – 15.20 ч.

Ведущий и докладчик: Попова В.С. – секретарь комиссии, заместитель председателя Комитета градостроительства и архитектуры администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края.

Присутствовали: члены комиссии

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части уменьшения минимального расстояния от красной линии – отсутствует, установленного градостроительным регламентом – 3 м
2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части увеличения процента застройки – 60%, установленного градостроительным регламентом – 50%

Порядок проведения публичных слушаний

Литау Е.В. открыл публичные слушания на территории муниципального округа город Славгород Алтайского края по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и сообщила:

- принято постановление главы города от 16.04.2025 № 03 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства». Срок подачи предложений и рекомендаций с 16.04.2025 по 30.04.2025.

Процедура публичных слушаний соблюдена.

Докладчик Попова В.С. сообщила:

1. Разрешение на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства кадастровым номером земельного участка 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части уменьшения минимального расстояния от красной линии – отсутствует, установленного градостроительным регламентом – 3 м

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства предоставляется с процедурой проведения публичных слушаний.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части увеличения процента застройки – 60%, установленного градостроительным регламентом – 50%

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства предоставляется с процедурой проведения публичных слушаний.

3. Инициатором проведения публичных слушаний Кушнерев Вячеслав Владимирович, Кушнерева Юлия Михайловна, которые письменным заявлением обратились в администрацию муниципального округа город Славгород Алтайского края на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Попова В.С.

- на основании вышеизложенного предлагаю:

1. Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка считать состоявшимися.

2. По вопросу разрешенного строительства кадастровым номером земельного участка 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части уменьшения минимального расстояния от красной линии – отсутствует, установленного градостроительным регламентом – 3 м

Принято против - 0, за - 4, воздержалось - 0.

3. По вопросу Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 22:71:010805:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный округ город Славгород, город Славгород, улица Титова, земельный участок 96, в зоне жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства Ж1 (СЛ), в части увеличения процента застройки – 60%, установленного градостроительным регламентом – 50%.

Принято против – 0, за – 4, воздержалось – 0.

4. Согласиться с протоколом и направить итоговый документ для рассмотрения на комиссию по правилам землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края.

5. Настоящий протокол обнародовать на официальном сайте администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края.

Председатель комиссии

Секретарь

Е.В. Литау

В.С. Попова

